



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

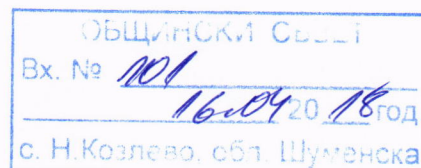
пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328/20-22, факс -05328/20-20

e – mail : obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО НИКОЛА КОЗЛЕВО
ОБЛАСТ ШУМЕН

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
при община Н.Козлево, обл.Шуменска

И з х . № 61-00-87
16. 04. 2018 г.



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Ешреф Вели Реджеб – кмет на община Никола Козлево

Относно: Прекратяване на съсобствеността в УПИ VI – 165 от кв. 15 по плана на с. Крива река, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АОС № 2458/29.03.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на община Никола Козлево е постъпило заявление от Теодора Янкова Железова с адрес гр. Шумен, ул. „Петър Делян“ № 11, заведено с вх. № 94-00-2294/06.10.2017г. за прекратяване на съсобствеността върху недвижим имот чрез продажба на общинската част, представляваща 420/8282 идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) VI – 165 от кв. 15 по плана на с. Крива река, община Никола Козлево, целият с площ от 8282 квадратни метра.

Съгласно Нотариален акт № 42 от 03.06.2011 г., заявителят Теодора Янкова Железова е собственик на недвижим имот, намиращ се в с. Крива река, община Никола Козлево, а именно урегулиран поземлен имот VI – 165 от кв. 15 по плана на с. Крива река с площ от 7862 кв. м., който съгласно скица № 8/27.03.2018 г., издадена от община Никола Козлево, УПИ VI – 165 от кв. 15 по плана на с. Крива река е с площ от 8282 квадратни метра, от които 7862 кв. м. – частна собственост и 420 кв. м. – придаваемо общинско място. За общинската част от имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2458/29.03.2018 г.

Считам за законосъобразно прекратяването на съсобствеността в имота чрез продажба на общинското място с площ от 420 (четиристотин и двадесет) кв. м., актуван с Акт за частна общинска собственост № 2458/29.03.2018 г., представляващо 420/8282 идеални части от УПИ VI – 165 от кв. 15 по плана на с. Крива река.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет Никола Козлево да вземе следното решение:

РЕШЕНИЕ №

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Никола Козлево дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост чрез продажба на частта, собственост на община Никола Козлево от следният недвижим имот:

- терен, собственост на община Никола Козлево с площ от 420 (четиристотин и двадесет) кв. м., актуван с Акт за частна общинска собственост № 2458/29.03.2018 г., представляващо 420/8282 ид. ч. от недвижим имот, представляващ УПИ VI – 165 от кв. 15 по плана на с. Крива река.

2. Определя стойност въз основа на експертна оценка, изготвена от независим оценител на недвижими имоти, на общинско място с площ от 420 (четиристотин и двадесет) кв. м., актуван с Акт за частна общинска собственост № 2458/29.03.2018 г., представляващо 420/8282 ид. ч. от недвижим имот, УПИ VI – 165 от кв. 15 по плана на с. Крива река в размер на 2100 лв. (две хиляди и сто лева и 00 ст.) без начислен ДДС, които следва да бъдат заплатени по сметка на община Никола Козлево IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид