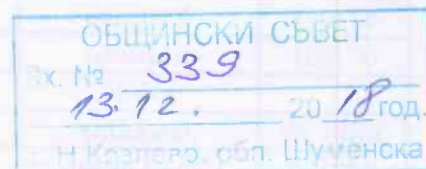


**ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН**пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328/20-22, факс -05328/20-20  
е – mail : obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bgДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕЛО НИКОЛА КОЗЛЕВО  
ОБЛАСТ ШУМЕНОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ  
при община Н.Козлево, обл.ШуменскаИ з х . № 61-00-315  
13.12. 2018г.

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Ешреф Вели Реджеб – Кмет на Община Никола Козлево

Относно: Отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване /НТП/ „ниви и трайни насаждения“ от общински поземлен фонд за срок от 10 /десет/ години, чрез публичен търг.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 05.06.2018 г. и на 12.06.2018г. се проведеха търгове за отдаване под наем на свободни имоти от общински поземлен фонд. След проведените търгове към част от имотите не беше проявен интерес и те останаха свободни.

Имотите ще останат незаети и в бъдеще към такива имоти интереса ще е още по-малък, тъй като последващата обработка ще е по-трудна.

С цел да не останат необработени, а и в общината да постъпят парични средства, считам за целесъобразно същите да бъдат предложени за по дълъг период отдадени.

Във връзка с горното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.14, ал.2 от ЗОС и чл.54, ал.1 и ал. 2, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел спазване на срока за деклариране на правните основания пред ОС „Земеделие“ Никола Козлево, предлагам на основание чл. 60, ал. 1 от АПК да бъде допуснато предварително изпълнение на решението, предлагам Общински съвет – Никола Козлево да приеме следното

## РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4, чл. 14, ал. 2 от ЗОС и чл. 54, ал.1 и ал. 2, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Никола Козлево определя имоти с начин на трайно ползване /НТП/ „ниви и трайни насаждения“ от общински поземлен фонд за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ стопански години, считано от 1.10.2018 г. чрез публичен търг, съгласно Приложение № 1.

Приложение №1

имот №	земище	площ	местност	кат.	НТП	АЧОС №
014002	Крива река	24.698	БАДЖА КУЛА	VI	нива	1734/18.02.13
016013	Крива река	12.034	КЪЗЪЛДЖЪК КУЛАК	VI	нива	1739/18.02.13
016022	Крива река	20.990	КЪЗЪЛДЖЪК КУЛАК	VI	нива	1741/18.02.13
016029	Крива река	13.256	КЪЗЪЛДЖЪК КУЛАК	VI	нива	1742/18.02.13
041037	Крива река	24.405	СООДЖАК	VI	нива	2305/03.06.16
	Общо	<b>95.383</b>				
имот №	земище	площ	местност	кат.	кат.	имот №
011051	Никола Козлево	20.862	ДО СЕЛО	IV	нива	2311/03.06.16
022009	Никола Козлево	18.284	Габрака	IV	нива	2307/03.06.16
	Общо	<b>39.146</b>				
имот №	земище	площ	местност	кат.	кат.	имот №
040006	Хърсово	12.450	ПАПУРЛУКА	III	нива	2066/10.06.13

024007	Хърсово	80.348	Ак Баир	VI	Вр. Неиз. орни земи	1271/14.01.13
034019	Хърсово	51.033	Пъндъкльк	VI	Трайни насаждения	128/16.10.97
037001	Хърсово	61.387	Кузчаз	VI	Затревени ниви	973/29.09.12
014018	Хърсово	20.976	Бадалък	IV	нива	2366/15.06.16
027001	Хърсово	11.149	До язовира	III	нива	2055/10.06.13
	Общо	<b>237.343</b>				
<b>имот №</b>	<b>землище</b>	<b>площ</b>	<b>местност</b>	<b>кат.</b>	<b>кат.</b>	<b>имот №</b>
000159	Цани Гинчево	10.288	-----	III	нива	1093/19.11.12
000186	Цани Гинчево	40.244	-----	III	нива	2325/03.06.16
100204	Цани Гинчево	20.546	възст.ст.реал.гр.	IV	нива	2316/03.06.16
	Общо	<b>71.078</b>				
<b>имот №</b>	<b>землище</b>	<b>площ</b>	<b>местност</b>	<b>кат.</b>	<b>кат.</b>	<b>имот №</b>
012001	Църквица	20.512	Сърт	IV	нива	1551/06.02.13
023033	Църквица	18.300	КАРТАЛ	VI	нива	2342/03.06.16
000007	Църквица	73.995		VIII	Трайни насаждения	1457/01.02.13
022044	Църквица	200.715	Иреклик	VI	нива	2344/03.06.16
017043	Църквица	12.024	Ара орман	VI	нива	1568/06.02.13
011092	Църквица	8.773	Кулак ичи	IV	нива	1548/06.02.13
011095	Църквица	2.116	Кулак ичи	IV	нива	1549/06.02.13
015053	Църквица	6.000	Ики чешме	IV	нива	
018025	Църквица	4.851	Дерелик	V	нива	410/26.05.09
018058	Църквица	5.535	Дерелик	V	нива	1571/06.02.13
017007	Църквица	9.000	Ара орман	VI	нива	1559/06.02.13
017053	Църквица	141.915		VI	нива	2345/03.06.16
		<b>503.736</b>				
<b>имот №</b>	<b>землище</b>	<b>площ</b>	<b>местност</b>	<b>кат.</b>	<b>кат.</b>	<b>имот №</b>
000049	Красен дол	<b>20.152</b>	-----	VIII	нива	219/04.05.05
<b>имот №</b>	<b>землище</b>	<b>площ</b>	<b>местност</b>	<b>кат.</b>	<b>кат.</b>	<b>имот №</b>
037004	Ружица	39.189	Юртлук	VII	нива	1403/31.01.13
037014	Ружица	48.447	Юртлук	VII	нива	2326/03.06.16
037022	Ружица	32.474	Юртлук	VII	нива	2327/03.06.16
042005	Ружица	25.145	Кулак	IV	нива	142/22.10.97
	Общо	<b>145.255</b>				

2. Определя първоначалните тръжни цени, както следва:

- За имоти с площ до 50 дка – 50.00 лв./дка
- За имоти с площ от 50 до 100 дка – 55.00 лв./дка
- За имоти с площ от 100 до 200 дка – 60.00 лв./дка

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК се допуска предварително изпълнение на решението.

4. Възлага на Кмет на община Никола Козлево да извърши всички необходими действия по изпълнението на настоящото Решение.

Вносител:

Ешреф Реджеб – Кмет на община Никола Козлево

ИН/СА