



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

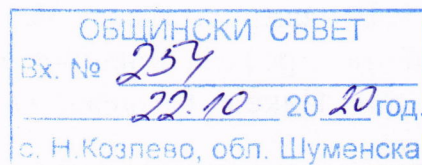
пл. „23 – ти Септември“ № 5 телефон: 05328/20-22, факс - 05328/20-20

e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО НИКОЛА КОЗЛЕВО
ОБЛАСТ ШУМЕН

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
при община Н.Козлево, обл.Шуменска

И з х . № 61-00-222
22.10. 2020г.



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Ешреф Вели Реджеб – Кмет на Община Никола Козлево

Относно: Определяне на маломерни имоти в община Никола Козлево от общински поземлен фонд и условията за отдаването им под наем на малоимотни или безимотни лица.

Уважаеми господа общински съветници,

Съгласно разпоредбите на чл. 24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет по предложение на Кмета на общината определя маломерни имоти от Общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс.

Редът за управление на този вид имоти е регламентирано в чл. 54, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По смисъла на § 2б от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ „маломерни имоти“ са имоти с площ до 10 дка, поради големият интерес да се наемат маломерни имоти от Общински поземлен фонд, общинска администрация Никола Козлево предлага да се разпределят и от имоти с площ над 10 дка, съгласно чл. 6 от Правила за реда и начина за предоставяне на земеделски земи от общински поземлен фонд на малоимотни и безимотни утвърден със Заповед № РД – 315/09.08.2016 г.

Останалите имоти след разпределението да се обявят на публичен търг с явно наддаване за срок от 1 /една/ стопанска година, считано от 01.10.2020 г., при начална тръжна цена 30 лв. /тридесет лева/ за декар.

Във връзка с гореизложеното, общинска администрация Никола Козлево, предлага на Общински съвет Никола Козлево следният проект за решение:

РЕШЕНИЕ №

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал.7 от ЗСПЗЗ и чл. 54, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Никола Козлево, реши:

1. Определя имоти от Общински поземлен фонд на територията на община Никола Козлево по населени места, номера на имоти и площи, описани в таблица – Приложение № 1, която е неразделна част от настоящето решение.

2. Договорите за наем да се сключат за срок от 1 /една/ стопанска година, стопанската 2020/2021 година.