



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

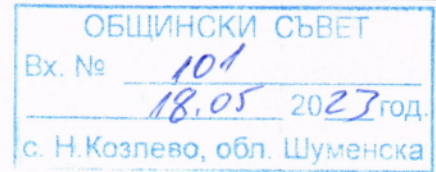
пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328/20-22, факс -05328/20-20

e – mail : obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО НИКОЛА КОЗЛЕВО
ОБЛАСТ ШУМЕН

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
при община Н. Козлево, обл. Шуменска

И з х . № 61-00-110
18.05. 2023г.



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Ешреф Вели Реджеб – Кмет на община Никола Козлево

Относно: Отдаване под аренда на имоти, собственост на читалища.

Уважаеми господа общински съветници,

Настоятелствата на читалищата в с. Хърсово, с. Крива река и с. Вълнари се обърнаха към Кмета на общината с предложения общинската администрация да организира търг за отдаване на имотите им под аренда.

Предложението на Общинска администрация е процедурата да се проведе чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ години, считано от стопанската 2023 – 2024 г., при начални тръжни цени, както следва:

- Поземлени имоти с площ до 50 дка – 70 /седемдесет/ лв./дка;
- Поземлени имоти с площ от 50.001 до 100.000 дка – 75 /седемдесет и пет/ лв./дка;
- Поземлени имоти с площ от 100.001 до 200.000 дка – 80 /осемдесет/ лв./дка;
- Поземлени имоти с площ над 200.000 дка /от 200.001 дка/ - 85 /осемдесет и пет/ лв./дка;

Във връзка с горното и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет – Никола Козлево да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Никола Козлево реши:

1. Дава съгласие администрацията на община Никола Козлево да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под аренда поземлени имоти по землище, номера на поземлени имоти по КВС, идентификатор, площ в декари, площ в квадратни метра, категория на земята, местност, начин на трайни ползване (НТП), съгласно Приложение №1 неразделна част от настоящото решение.
2. Определя срок за отдаване под аренда 5 (пет) стопански години, считано от стопанската 2023 – 2024 г. на поземлените имоти, съгласно Приложение №1 неразделна част от настоящото решение.
3. Определя началната тръжна цена на декар, началната тръжна цена, депозит за участие и стъпката за наддаване за всеки поземлен имот за отдаване под аренда, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.
4. Определя метод на отдаване под аренда – публичен търг с явно наддаване.
5. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши всички необходими действия по изпълнението на настоящото Решение.

Вносител: _____

Ешреф Реджеб

Кмет на община Никола Козлево



НК/СА

Приложение № 1 НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ РЕШЕНИЕ №

№	землище	ПИ с № по КВС	ПИ с идентификатор	площ в декари	площ в квадратни метра	категория	Местност	НТП	Начална тръжна цена на декар	Начална тръжна цена	Депозит за участие 20% от началната тръжна цена	Съпка за наддаване 10% от началната цена на декар	Собственост
1	Вълнари	007001	12509.7.1	46.098	46098.00	3	ЯЙКЪНА	нива	70.00 лв.	3 226.86 лв.	645.37 лв.	7.00 лв.	Читалище "Пробуда"
2	Вълнари	006013	12509.6.13	7.943	7943.00	3	ЯЙКЪНА	нива	70.00 лв.	556.01 лв.	111.20 лв.	7.00 лв.	Читалище "Пробуда"
3	Хърсово	025011	77582.25.11	49.649	49649.00	4	Орман Гарлъ	нива	70.00 лв.	3 475.43 лв.	695.09 лв.	7.00 лв.	Читалище "Пробуда"
4	Крива река	046017	39760.46.17	25.004	25004.00	4	Дерелик	нива	70.00 лв.	1 750.28 лв.	350.06 лв.	7.00 лв.	Читалище "Светлина"
5	Крива река	014012	39760.14.12	15.001	15001.00	5	Баджа Кула	нива	70.00 лв.	1 050.07 лв.	210.01 лв.	7.00 лв.	Читалище "Светлина"
				143.695						10 058.65 лв.			