



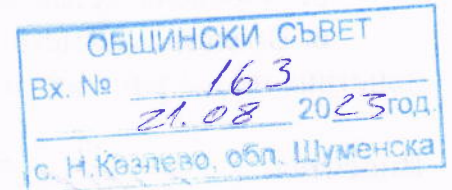
**ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

село Никола Козлево пл. „23 – ти Септември“ № 5 тел.: 05328/20-22,  
факс - 05328/20-20, e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕЛО НИКОЛА КОЗЛЕВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ  
при община Н.Козлево, обл.Шуменска

Иск. № 61-00-162  
21.08 2023 г.



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Феим Насъф – Кмет на община Никола Козлево

Относно: Отдаване под аренда на имоти собственост на закрити училища и училища без училищни настоятелства, чрез публичен търг с явно наддаване.

Уважаеми господа общински съветници,

След проведените търгове към част от имотите не беше проявен интерес и те останаха свободни. Имотите ще останат незаети и в бъдеще към такива имоти интереса ще е още по-малък, тъй като последващата обработка ще е по-трудна.

С цел да не останат необработени, а и в общината да постъпят парични средства, считам за целесъобразно същите да бъдат предложени на по ниски цени, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящата докладна записка.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Никола Козлево следния проект за решение:

РЕШЕНИЕ №

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Никола Козлево, реши:

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2023 г., като допълва имотите, съгласно Приложение №1 неразделна част от настоящото решение в раздел **II „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ И АРЕНДА“**, приета с Решение № 35 по Протокол № 3 от 23.03.2023 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

2. Определя поземлени имоти по землище, номера на поземлени имоти по КВС, идентификатор, площ в декари, площ в квадратни метра, начин на трайни ползване (НТП), категория на земята и местност за отдаване под аренда, съгласно Приложение №1 неразделна част от настоящото решение.

3. Определя срок за отдаване под аренда 5 (пет) стопански години, считано от стопанската 2023 – 2024 г. на поземлените имоти, съгласно Приложение №1 неразделна част от настоящото решение.

4. Определя началната тръжна цена, началната тръжна цена на декар, депозит за участие и стъпката за наддаване за всеки поземлен имот за отдаване под аренда, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

5. Определя метод на отдаване под аренда – публичен търг с явно наддаване.

6. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши всички необходими действия по изпълнението на настоящото Решение.

Вносител:

Феим Насъф

Кмет на община Никола Козлево



НК/СА

**Приложение № 1**

№	землище	ПИ с № по КВС	ПИ с идентификатор	площ в декари	площ в квадратни метра	категория	Местност	НТП	Начална тръжна цена на декар	Начална тръжна цена	Стъпка за надаване 10% от началната цена на декар
1	Каравелово	008008	36194.8.8	4.693	4693.00	3	Татлъка	нива	50.00 лв.	234.65 лв.	5.00 лв.
2	Каравелово	026004	36194.26.4	14.540	14540.00	3	Сар кулак	нива	50.00 лв.	727.00 лв.	5.00 лв.
3	Цани Гинчево	025001	78032.25.1	32.507	32507.00	3	Чаирлъка	нива	50.00 лв.	1 625.35 лв.	5.00 лв.
				<b>51.740</b>							