



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20

е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 70 от 13.02.2020 г.

На 12.02.2020 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 42/27.01.2020 година на Кмета на община Никола Козлево, се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване /НТП/ „ниви и трайни насаждения“ от общински поземлен фонд за срок от 4 /четири/ стопански години, считано от 1.10.2019 година.

т.1. За участие в търга постъпиха заявления от следните кандидати:

1. Б. А. Ш. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „....“ № ...

2. Р. С. Ф. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „....“ №

т.2. За участие в търга се явиха и допуснаха следните кандидати:

1. Б. А. Ш. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „....“ № ...

2. Р. С. Ф. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „....“ №

Комисията, назначена със Заповед № РД – 68/12.02.2020 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т. 2, заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 70, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

След като се запознах с протокол № 08 на комисията от 12.02.2020 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл.75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

КЛАСИРАНЕ:

➤ Имот с № 10330.12.49, с площ 818.680 дка, в землището на с. Векилски, началната тръжна цена /65.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /6.50 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Б. А. Ш. с ЕГН

➤ Р. С. Ф. с ЕГН

1. Стъпка 71.50 лв./дка – Р. С. Ф. с ЕГН

Годишният наем за поземлен имот с № 10330.12.49, с площ 818.680 дка, в землището на с. Векилски е 71.50 лв. на декар или 58 535.62 лв. /71.50 лв. x 818.680 дка/

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Р. С. Ф. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „....“ № ... за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, при годишна наемна цена от 58 535.62 лв. /петдесет и осем хиляди петстотин тридесет и пет лева и 62 ст./, както следва:

– Поземлен имот с № 10330.12.49, с площ 818.680 дка, в землището на с. Векилски, при годишна наемна цена от 58 535.62 лв. /петдесет и осем хиляди петстотин тридесет и пет лева и 62 ст./.

1.1.3. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане № от, депозит в размер на **10 642.84 лв.** /десет хиляди шестстотин четиридесет и два лева и 84 ст./ за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена /**58 535.62 лв.**/.

1. Депозитът на спечелилия търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена при сключването на съответния договор.

2. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила тя се връчва на лицата по реда на АПК, спечелилия е длъжен да внесе наемната цена в 7 – дневен срок от връчването на заповедта по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за този имот.

5. При неизпълнение в срок на задължението по предходната точка /т.4/, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор. В тези случаи се изпраща писмено уведомление до класирания на второ място участник, с което му се предлага сключване на договор по предложената от него цена. В седемдневен срок от датата на получаване на писменото уведомление, класираният на второ място участник следва да внесе цената, след което се сключва договор.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф РеджебП.....

Кмет на община Никола Козлево

НК/СА