



## ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23 – ти Септември" № 5, тел.: 05328/20-22, факс - 05328/20-20  
е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

### ЗАПОВЕД

№ РД – 126/16.03.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 61, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 16 по Протокол № 4 от 28.02.2020 г. на Общински съвет Никола Козлево.

### ОТКРИВАМ

Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещение от масивна едноетажна сграда автоспирка с площ от 20 м<sup>2</sup> /двадесет квадратни метра/, находящ се в УПИ I /едно/ от квартал 40 /четиридесет/ по плана на село Пет могили, за имота е съставен Акт за частна общинска собственост с № 83/08.07.1998 г., при следните условия:

1. Описание на имота:

– Помещение от масивна едноетажна сграда автоспирка с площ от 20 м<sup>2</sup> /двадесет квадратни метра/, находящ се в УПИ I /едно/ от квартал 40 /четиридесет/ по плана на село Пет могили, за имота е съставен Акт за частна общинска собственост с № 83/08.07.1998 г.

2. Вид на търга – с явно наддаване.

3. Начална тръжна цена – 35.00 лв. /тридесет и пет лева/ на месец без включен ДДС, съгласно Решение № 16 по Протокол № 4 от 28.02.2020 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

4. Стъпка за наддаване – 10 /десет/ % от началната тръжна цена /3.50 лв./.

5. Срок за отдаване под наем – 5 /пет/ години.

6. Размер на депозит за участие – 20 /двадесет/ % от началната тръжна цена /7.00 лв./, който се внася по следната банкова сметка: IBAN: BG31DEMI92403300039134, BIC: DEMIBGSF, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево до деня предхождащ датата на провеждане на търга /до 02.04.2020 г./, внесенят депозит от спечелилия търга участник да се прихване от достигнатата на търга наемна цена за първия месец.

7. Тръжна документация с цена 12.50 лв. /дванадесет лева и 50 ст./ без ДДС се получава от стая № 13 на община Никола Козлево, след като предварително е заплатена на гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево или преведена по следната банкова сметка: IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид плащане – 447000, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево.

8. Крайният срок за закупуване на тръжна документация от гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево е до 15:30 часа на деня предхождащ търга /до 02.04.2020 г./.

9. Заявления по образец за участие в търга заедно с всички изискуеми съгласно тръжната документация документи се представят в запечатан непрозрачен плик в деловодството на Общината стая № 1 до 16:00 часа на деня предхождащ търга /до 02.04.2020 г./.

Всеки следва да осигури своевременното подаване на заявлението за участие в търга във указаният срок и час. Получените заявления след определена дата и час не се разглеждат.

10. Дата, място и час на провеждане на търга: 03.04.2020 г. /петък/ в Заседателната зала на община Никола Козлево от 09:30 часа.

11. Заповедта, с която се обявява спечелилия търга се издава в триденен срок от датата на получаване на протокола на комисията за провеждане на търга и се поставя в дена на издаването и на таблото за обявление в общината.

12. Срок и начин на плащане: след като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила тя се връчва на лицето по реда на АПК, спечелилия е длъжен да внесе наемната цена за първия месец в 7 – дневен срок от връчването на заповедта и да сключи договор за наем.

13. Информацията за имота, предмет на търга ще бъде на разположение на заинтересованите лица в Общината и в съответните кметства.

14. Място и време за оглед на имота: всеки работен ден от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 ч. съвместно със служител от община Никола Козлево най-късно до деня преди провеждане на търга /до 02.04.2020 г./, след представяне на закупени тръжни документи за участие в търга.

15. Повторен търг при неявяване на кандидати да се проведе на 16.04.2020 г. /четвъртък/ на същото място и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на обекта и подаване на заявления за участие до 16:00 часа на 15.04.2020 г. /сряда/.

16. Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжната документация за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие по образец;
- Декларация за оглед на имота – Приложение № 1;
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни –

Приложение № 2;

- Тръжни условия;
- Копие от Акт за публична общинска собственост;
- Копие от скица на имота;

17. Заповедта да се публикува в един регионален ежедневник, на сайта на община Никола Козлево /[nikolakozlevo.bg/](http://nikolakozlevo.bg/) и на видно място в сградата на Общината и в съответните кметства.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на АПК

Ешреф Реджеб: \_\_\_\_\_ П \_\_\_\_\_

Кмет на община Никола Козлево