



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20

e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 71 от 13.01.2020 г.

На 12.02.2020 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 41/27.01.2020 година на Кмета на община Никола Козлево, се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване /НТП/ „ниви и трайни насаждения“ за срок от 1 /една/ стопанска година в землището на село Вълнари.

т.1. За участие в търга постъпиха заявления от следните кандидати:

1. Ю. Р. Ю. с ЕГН, с адрес ..., община, област, ул. „.....“ № ..
2. А. Ф. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
3. Ф. Ю. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
4. Н. И. Д. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ..

т.2. За участие в търга се явиха и допуснаха следните кандидати:

1. Ю. Р. Ю. с ЕГН, с адрес ..., община, област, ул. „.....“ № ..
2. А. Ф. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
3. Ф. Ю. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
4. Н. И. Д. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ..

Комисията, назначена със Заповед № РД – 69/12.02.2020 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т. 2., заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 70, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

След като се запознах с протокол № 09 на комисията от 12.02.2020 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл.75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

КЛАСИРАНЕ:

➤ Имот с № 12509.43.19, с площ 16.652 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ А. Ф. Ю. с ЕГН

➤ Ф. Ю. А. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – А. Ф. Ю. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.43.19, с площ 16.652 дка, в землището на с. Вълнари е 915.86 лв. /55.00 лв. х 16.652 дка/

➤ Имот с № 12509.41.1 с площ 5.378 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Ю. Р. Ю. с ЕГН

➤ Н. И. Д. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Ю. Р. Ю. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.41.1, с площ 5.378 дка, в землището на с. Вълнари е 295.79 лв. /55.00 лв. х 5.378 дка/

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. А. Ф. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 915.86 лв. /деветстотин и петнадесет лева и 86 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.43.19, с площ 16.652 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 915.86 лв. /деветстотин и петнадесет лева и 86 ст./**.

1.1.1. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане № от, депозит в размер на **166.52 лв. /сто шестдесет и шест лева и 52 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/915.86 лв./**.

2. Ю. Р. Ю. с ЕГН, с адрес ..., община, област, ул. „.....“ № .. за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 295.79 лв. /двеста деветдесет и пет лева и 79 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.41.1, с площ 5.378 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 295.79 лв. /двеста деветдесет и пет лева и 79 ст./**.

2.1.1. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане № от, депозит в размер на **53.78 лв. /петдесет и три лева и 78 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/295.79 лв./**.

1. Депозитът на спечелилите от търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена при сключването на съответния договор.

2. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила тя се връчва на лицата по реда на АПК, спечелилите са длъжни да внесат наемната цена в 7 – дневен срок от връчването на заповедта по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търга за тези имоти.

5. При неизпълнение в срок на задължението по предходната точка /т.4/, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор. В тези случаи се изпраща писмено уведомление до класирания на второ място участник, с което му се предлага сключване на договор по предложената от него цена. В седемдневен срок от датата на получаване на писменото уведомление, класираният на второ място участник следва да внесе цената, след което се сключва договор.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на община Никола Козлево.

Ешреф РеджебП.....

Кмет на община Никола Козлево

НК/СА