



## **ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02,  
факс: 05328 20-20, е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

### **ЗАПОВЕД**

№ РД - 413 от 31.12.2021 г.

На 30.12.2021 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 401/14.12.2021 година на Кмета на община Никола Козлево се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под аренда на имоти от общински поземлен фонд и имоти собственост на закрити училища за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2021 – 2022 година.

**т.1.** За участие в търга постъпиха документи от следните кандидати:

1. Е\* А\* О\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.
2. К\* Ф\* Ю\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.
3. Н\* Х\* И\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.
4. Б\* С\* Ш\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.

**т.2.** До участие в търга се явиха и допуснаха следните кандидати:

1. Е\* А\* О\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.
2. К\* Ф\* Ю\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.
3. Н\* Х\* И\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.
4. Б\* С\* Ш\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.

Комисията, назначена със Заповед № РД – 410/30.12.2021 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т.2., подали документи за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост.

След като се запознах с протокол № 32 на комисията от 30.12.2021 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл. 19, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост,

### **ОБЯВЯВАМ СЛЕДНОТО КЛАСИРАНЕ:**

➤ Поземлен имот с идентификатор № 77582.115.126, площ 4.659 дка, в землището на село Хърсово, начална тръжна цена 30.00 лв. на декар или 139.77 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 3.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ Участници:

➤ Е\* А\* О\*, ЕГН \*\*\*;

➤ К\* Ф\* Ю\*, ЕГН \*\*\*;

➤ Класиране:

**1. Място – К\* Ф\* Ю\*, ЕГН \*\*\* – годишна арендна вноска за поземлен имот с идентификатор № 77582.115.126, площ 4.659 дка, в землището на село Хърсово е 153.75 лв. /33.00 лв. x 4.659 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор № 77582.115.128, площ 2.501 дка, в землището на село Хърсово, начална тръжна цена 30.00 лв. на декар или 75.03 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 3.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ Участници:

➤ Е\* А\* О\*, ЕГН \*\*\*;

➤ К\* Ф\* Ю\*, ЕГН \*\*\*;

➤ Класиране:

**1. Място – Е\* А\* О\*, ЕГН \*\*\* – годишна арендна вноска за поземлен имот с идентификатор № 77582.115.128, площ 2.501 дка, в землището на село Хърсово е 82.53 лв. /33.00 лв. х 2.501 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор № 12509.10.14, площ 35.443 дка, в землището на село Вълнари, начална тръжна цена 30.00 лв. на декар или 1063.29 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 3.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ Участници:

➤ Н\* Х\* И\*, ЕГН \*\*\*;

➤ Б\* С\* Ш\*, ЕГН \*\*\*;

➤ Класиране:

**1. Място – Н\* Х\* И\*, ЕГН \*\*\* – годишна арендна вноска за поземлен имот с идентификатор № 12509.10.14, площ 35.443 дка, в землището на село Вълнари е 1169.62 лв. /33.00 лв. х 35.443 дка/.**

#### **ОПРЕДЕЛЯМ:**

**1.** Е\* А\* О\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\* за спечелил търга участник за отдаване под аренда за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2021 – 2022 г. на 1 /един/ поземлен имот, **при обща годишна арендна вноска от 82.53 лв. /осемдесет и два лева и 53 ст./**, както следва:

– Поземлен имот с идентификатор № 77582.115.128, площ 2.501 дка, в землището на село Хърсово, при годишна арендна цена от **82.53 лв.**

**2.** К\* Ф\* Ю\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ №\*\*\* за спечелил търга участник за отдаване под аренда за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2021 – 2022 г. на 1 /един/ поземлен имот, **при обща годишна арендна вноска от 153.75 лв. /сто петдесет и три лева и 75 ст./**, както следва:

– Поземлен имот с идентификатор № 77582.115.126, площ 4.659 дка, в землището на село Хърсово, при годишна арендна цена от **153. 75 лв.**

**3.** Н\* Х\* И\*, ЕГН \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\* за спечелил търга участник за отдаване под аренда за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2021 – 2022 г. на 1 /един/ поземлен имот, **при обща годишна арендна вноска от 1169.62 лв. /хиляда сто шестдесет и девет лева и 62 ст./**, както следва:

– Поземлен имот с идентификатор № 12509.10.14, площ 35.443 дка, в землището на село Вълнари, при годишна арендна цена от **1169.62 лв.**

1. Депозитът на спечелилите търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за аренда и да се прихване от арендната вноска при сключването на съответния договор за първата стопанска година.

2. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да внесе разликата след приспадане на депозита от арендната вноска за първата стопанска година по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за тези имоти.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб: \_\_\_\_\_ П \_\_\_\_\_

Кмет на община Никола Козлево

НК/СА