



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември” № 5, тел.: 05328/20-22,
факс - 05328/20-20, e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД – 120/14.04.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост и в изпълнение на Решение № 45 по Протокол № 6 от 25.03.2021 г. на Общински съвет Никола Козлево

ОТКРИВАМ

Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на приземен етаж от кметството на село Крива река с площ от 62.00 м² /шестдесет и два квадратни метра/, находящ се в УПИ XVIII в квартал 18 по плана на село Крива река, община Никола Козлево актуван с акт за частна общинска собственост № 48/16.02.1998 г., при следните условия:

1. Описание на имота:

– Приземен етаж от кметството на село Крива река с площ от 62.00 м² /шестдесет и два квадратни метра/, находящ се в УПИ XVIII в квартал 18 по плана на село Крива река, община Никола Козлево актуван с акт за частна общинска собственост № 48/16.02.1998 г.

2. Начална тръжна цена – 124.00 лв. /сто двадесет и четири лева и 00 ст./ на месец без включен ДДС, съгласно Решение № 45 по Протокол № 6 от 25.03.2021 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

3. Срок и начин на плащане: след като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила тя се връчва на лицето по реда на АПК, спечелилия е длъжен да внесе наемната цена за първия месец в 7 – дневен срок от връчването на заповедта по следната банкова сметка IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид плащане – 444100, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево.

4. Дата, място и час на провеждане на търга: 29.04.2021 г. /четвъртък/ в Заседателната зала на община Никола Козлево от 10:30 часа.

5. Размер на депозит за участие – 20 /двадесет/ % от началната тръжна цена /24.80 лв./, който се внася по следната банкова сметка: IBAN: BG31DEMI92403300039134, BIC: DEMIBGSF, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево до деня предхождащ датата на провеждане на търга /до 28.04.2021 г./, внесенният депозит от спечелилия търга участник да се прихване от достигнатата на търга наемна цена за първия месец.

6. Място и време за оглед на имота: всеки работен ден от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 ч. съвместно със служител от община Никола Козлево най-късно до 28.04.2021 г. /сряда/, след представяне на закупени тръжни документи за участие в търга.

7. Тръжна документация с цена 15.00 лв. /петнадесет лева и 00 ст./ без ДДС се получава от стая № 13 на община Никола Козлево, след като предварително е заплатена на гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево или преведена по следната банкова сметка: IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид плащане – 447000, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево. Крайният срок за закупуване на тръжна документация от гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево е до 15:30 часа на 28.04.2021 г. /сряда/.

8. Вид на търга – с явно наддаване.

9. Стъпка за наддаване – 10 /десет/ % от началната тръжна цена /12.40 лв./.

10. Срок за отдаване под наем – 1 /една/ година.

11. Заявления по образец за участие в търга заедно с всички изискуеми съгласно тръжната документация документи се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран

и маркиран в деловодството на Общината стая № 1 до 16:00 часа на 28.04.2021 г. /сряда/. Всеки следва да осигури своевременното подаване на заявлението за участие в търга във указаният срок и час. Получените заявления след определена дата и час не се разглеждат.

12. Повторен търг при неявяване на кандидати да се проведе на 18.05.2021 г. /вторник/ на същото място и час, и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на имота и подаване на заявления за участие до 16:00 часа на 17.05.2021 г. /понеделник/.

13. Заповедта, с която се обявява спечелилите търга се издава в тридневен срок от датата на получаване на протокола на комисията за провеждане на търга и се поставя в дена на издаването и на таблото за обявление в общината.

14. Информацията за имота, предмет на търга ще бъде на разположение на заинтересованите лица в Общината и в съответното кметство.

15. Заповедта да се публикува на сайта на община Никола Козлево /nikolakozlevo.bg/), както и да се поставят обяви на подходящи места в съответните населени места и на видно място в сградата на Общинска администрация – Никола Козлево.

16. Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжната документация и проектодоговора за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие по образец;
- Декларация № 1 – оглед на имотите;
- Декларация № 2 – за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни;
- Копие от утвърдени тръжни документи;
- Проектодоговор за наем и приемо – предавателен протокол към договор за наем;

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на АПК

Ешреф Реджеб _____ П _____
Кмет на община Никола Козлево

НК/АР