



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02,
факс: 05328 20-20, е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 296 от 28.09.2022 г.

На 27.09.2022г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 235/19.08.2022 година на Кмета на община Никола Козлево се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти стопанисвани от Общината за срок от 1 година, считано за стопанската 2022 – 2023 г.

т.1. За участие в търга постъпиха документи от следните кандидати:

1. Р* А* Г*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон ***.
2. „Агротех Импекс“ АД, ЕИК ***, представлявано от Д* Д* У*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, кв. „****“, бул. „****“ № ***, телефон ***, е – mail: ***
3. „Агро Консулт 2013“ ЕООД, ЕИК ***, представлявано от П* Н* Д*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, бул. „****“ № ***.
4. Г* Г* А*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон ***.
5. „Спринт - 2008“ ЕООД, ЕИК ***, представлявано от Б* Х* А*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон ***.
6. Д* Х* А*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон ***.

т.2. До участие в търга се явиха и допуснаха следните кандидати:

1. Р* А* Г*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон ***.
2. „Агротех Импекс“ АД, ЕИК ***, представлявано от Д* Д* У*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, кв. „****“, бул. „****“ № ***, телефон ***, е – mail: ***
3. „Агро Консулт 2013“ ЕООД, ЕИК ***, представлявано от П* Н* Д*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, бул. „****“ № ***.
4. Г* Г* А*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон ***.
5. „Спринт - 2008“ ЕООД, ЕИК ***, представлявано от Б* Х* А*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон ***.
6. Д* Х* А*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон ***.

Комисията, назначена със Заповед № РД – 287/27.09.2022 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т.2., подали документи за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост.

След като се запознах с протокол № 17 на комисията от 27.09.2022 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл. 19, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост,

ОБЯВЯВАМ СЛЕДНОТО КЛАСИРАНЕ:

➤ Поземлен имот с идентификатор № 78032.49.12, площ 62.191 дка, в землището на село Цани Гинчево, начална тръжна цена 40.00 лв. на декар или 2487.64 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 4.00 лв. на декар, срок за отдаване под наем 1 /една/ година.

➤ Участници:

➤ „Агротех Импекс“ АД, ЕИК ***;

➤ Р* А* Г*, ЕГН ***;

➤ Класиране:

1. Място - „Агротех Импекс“ АД, ЕИК * – годишна наемна цена за поземлен имот с идентификатор № 78032.49.12, площ 62.191 дка, в землището на село Цани Гинчево е 2736.40 лв. /44.00 лв. х 62.191 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор № 77582.24.208, площ 47.719 дка, в землището на село Хърсово, начална тръжна цена 35.00 лв. на декар или 1670.17 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 3.50 лв. на декар, срок за отдаване под наем 1 /една/ година.

➤ Участници:

➤ Г* Г* А*, ЕГН ***;

➤ „Агро Консулт 2013“ ЕООД, ***;

➤ Класиране:

1. Място - „Агро Консулт 2013“ ЕООД, ЕИК * – годишна наемна цена за поземлен имот с идентификатор № 77582.24.208, площ 47.719 дка, в землището на село Хърсово е 3507.35 лв. /73.50 лв. х 47.719 дка/.**

2. Място – Г* Г* А*, ЕГН * – годишна наемна цена за поземлен имот с идентификатор № 77582.24.208, площ 47.719 дка, в землището на село Хърсово е 3340.33 лв. /70.00 лв. х 47.719 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор № 51651.11.129, площ 5.460 дка, в землището на село Никола Козлево, начална тръжна цена 50.00 лв. на декар или 273.00 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 5.00 лв. на декар, срок за отдаване под наем 1 /една/ година.

➤ Участници:

➤ „Агротех Импекс“ АД, ЕИК ***;

➤ Р* А* Г*, ЕГН ***;

➤ Класиране:

1. Място - „Агротех Импекс“ АД, ЕИК * – годишна наемна цена за поземлен имот с идентификатор № 51651.11.129, площ 5.460 дка, в землището на село Никола Козлево е 300.30 лв. /55.00 лв. х 5.460 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор № 36194.37.366, площ 9.001 дка, в землището на село Каравелово, начална тръжна цена 35.00 лв. на декар или 315.04 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 3.50 лв. на декар, срок за отдаване под наем 1 /една/ година.

➤ Участници:

- Д* Х* А*, ЕГН ***;
- „Спринт - 2008“ ЕООД, ЕИК ***;
- Класиране:

1. Място - „Спринт - 2008“ ЕООД, ЕИК * – годишна наемна цена за поземлен имот с идентификатор № 36194.37.366, площ 9.001 дка, в землището на село Каравелово е 346.54 лв. /38.50 лв. х 9.001 дка/.**

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. „Агротех Импекс“ АД, ЕИК ***, представлявано от Д* Д* У*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, кв. „****“, бул. „****“ № *** за спечелил търга участник за отдаване под наем на имоти стопанисвани от Общината за срок от 1 година, считано за стопанската 2022 – 2023 г. на 2 /два/ поземлени имота, **при обща годишна наемна цена от 3036.70 лв. /три хиляди тридесет и шест лева и 70 ст./**, както следва:

– **Поземлен имот с идентификатор № 78032.49.12, площ 62.191 дка, в землището на село Цани Гинчево, при наемна цена 2736.40 лв. /44.00 лв. х 62.191 дка./;**

– **Поземлен имот с идентификатор № 51651.11.129, площ 5.460 дка, в землището на село Никола Козлево, при наемна цена 300.30 лв. /55.00 лв. х 5.460 дка./;**

2. „Агро Консулт 2013“ ЕООД, ЕИК ***, представлявано от П* Н* Д*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, бул. „****“ № *** за спечелил търга участник за отдаване под наем на имоти стопанисвани от Общината за срок от 1 година, считано за стопанската 2022 – 2023 г. на 1 /един/ поземлен имот, **при обща годишна наемна цена от 3507.35 лв. /три хиляди петстотин и седем лева и 35 ст./**, както следва:

– **Поземлен имот с идентификатор № 77582.24.208, площ 47.719 дка, в землището на село Хърсово, при наемна цена 3507.35 лв. /73.50 лв. х 47.719 дка./;**

3. „Спринт - 2008“ ЕООД, ЕИК ***, представлявано от Б* Х* А*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № *** за спечелил търга участник за отдаване под наем на имоти стопанисвани от Общината за срок от 1 година, считано за стопанската 2022 – 2023 г. на 1 /един/ поземлен имот, **при обща годишна наемна цена от 346.54 лв. /триста четиридесет и шест лева и 54 ст./**, както следва:

– **Поземлен имот с идентификатор № 36194.37.366, площ 9.001 дка, в землището на село Каравелово, при наемна цена 346.54 лв. /38.50 лв. х 9.001 дка./;**

1. Депозитът на спечелилите търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от общата наемна цена, при сключването на съответния договор.

2. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила, участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК, в седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да внесе наемната цена за стопанската 2022 – 2023 г. по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При неизпълнение в срок на задължението по предходната алинея, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор. В тези случаи по предложение на комисията Кмета на общината може да покани за сключване на договор следващите участници, съобразно класирането им. При отказ от сключване на договор в седемдневен срок от поканата, поканеният участник губи внесените депозит за участие.

Внесените депозити на не явилите се и неklasирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб: _____ П _____
Кмет на община Никола Козлево

НК/АР