



## ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328/20-22, факс -05328/20-20

e – mail : obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

### О Б Я В А

#### ЗА

### ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ КМЕТСТВОТО НА СЕЛО КРИВА РЕКА С ПЛОЩ ОТ 62.00 М<sup>2</sup> /ШЕСТДЕСЕТ И ДВА КВАДРАТНИ МЕТРА/, НАХОДЯЩ СЕ В УПИ ХVІІІ В КВАРТАЛ 18 ПО ПЛАНА НА СЕЛО КРИВА РЕКА

Търгът се обявява на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост и в изпълнение на Решение № 44 по протокол № 6 от 26.05.2022 г. на Общински съвет Никола Козлево

#### 1.Описание на имота – предмет на търга:

**1.1. Предмет на търга** – отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост в село Крива река, чрез публичен търг с явно наддаване.

#### 1.2. Описание на имота:

- **Приземен етаж от кметството на село Крива река** с площ от **62.00 м<sup>2</sup>** /шестдесет и два квадратни метра/, находящ се в **УПИ ХVІІІ** в квартал **18** по плана на село **Крива река**, община **Никола Козлево** актуван с акт за частна общинска собственост № **48/16.02.1998** г.

**2. Начална тръжна цена в размер на 160.00 лв. /сто и шестдесет лева/ на месец без включен ДДС**, съгласно Решение № 44 по Протокол № 6 от 26.05.2022 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

**3.Начин и срок на плащане:** след като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да заплати сумата за първия месец от срока на действие на договора по банков път по следната банкова сметка IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид плащане – 444100, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево.

**4. Дата, час и място на провеждане на търга – 08.07.2022 г. /петък/ от 11:00 ч. в Заседателната зала на община Никола Козлево.**

**5. Размер на депозит за участие – 20 /двадесет/ % от началната тръжна цена или 32.00 лв. /тридесет и два лева/.**

**5.2. Начин и срок на плащане на депозита за участие:** внася се по следната банкова сметка: IBAN: BG31DEMI92403300039134, BIC: DEMIBGSF, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево до деня предхождащ датата на провеждане на търга до **07.07.2022 г. /четвъртък/.**

**6. Време и начин за оглед на имота:** всеки работен ден от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 ч. съвместно със служител от община Никола Козлево най-късно до деня преди провеждане на търга до **07.07.2022 г. /четвъртък/**, след представяне на закупени тръжни документи за участие в търга.

**7. Цена, срок и място за закупуване на тръжна документация:** тръжна документация с цена **15.00 лв. /петнадесет лева и 00 ст./** без ДДС и се получава от стая № 13 на община Никола Козлево, след като предварително е заплатена на гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево или преведена по следната банкова сметка:

**IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид плащане – 447000, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево. Крайният срок за закупуване на тръжна документация от гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево е до 16:00 часа на 07.07.2022 г. /четвъртък/.**

**8. Вида на търга – с явно наддаване.**

**9. Стъпка за наддаване – 10 /десет/ % от началната тръжна цена или 16.00 лв. /шестнадесет лева/ без включен ДДС.**

**10.Срок за отдаване под наем – 1 /една/ година.**

**11.Срок и място на подаване на документи за участие в търга: заявления и декларации по образец за участие в търга заедно с всички изискуеми съгласно тръжната документация документи се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран и маркиран в деловодството на Общината стая № 1 до 16:30 часа на 07.07.2022 г. /четвъртък/. Всеки следва да осигури своевременното подаване на документи за участие в търга във указаният срок и час. Получените документи след определената дата и час не се разглеждат.**

**12. Втора дата за провеждане на търга: повторен търг при неявяване на кандидати да се проведе на 02.08.2022 г. /вторник/ на същото място и час, и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на имота и подаване на документи за участие до 16:30 часа на 01.08.2022 г. /понеделник/.**

**13. Заповедта, с която се обявява спечелилия търга се издава в тридневен срок от датата на получаване на протокола на комисията за провеждане на търга и се поставя в дена на издаването и на таблото за обявление в общината.**

**1. Информация за имота, предмет на търга ще бъде на разположение на заинтересованите лица в Общината и в съответното кметство.**