



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20

e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД № РД – 09/10.01.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост и в изпълнение на Решение № 118 по Протокол № 15 от 22.12.2022 г. на Общински съвет – Никола Козлево

ОТКРИВАМ:

Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост за поставяне на терминално устройство АТМ /банкомат/.

1. Описание на имота – предмет на търга:

1.1. Предмет на търга – отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост за поставяне на терминално устройство АТМ /банкомат/ в сградата на общинска администрация Никола Козлево, чрез публичен търг с явно наддаване.

1.2. Описание на имота:

- **Част от коридор в сградата на общинска администрация Никола Козлево** изградена за целта клетка на входа на сградата с площ от **5 м² /пет квадратни метра/** за инсталиране на терминално устройство /банкомат/, находящ се в **УПИ VII /седем/ от квартал 42 /четиридесет и две/** по плана на село **Никола Козлево**, за имота е съставен Акт за публична общинска собственост с **№ 2260/06.12.2018 г.**, административен адрес на обекта с. **Никола Козлево**, община **Никола Козлево**, пл. „23-ти Септември“ № 5.

2. Начална тръжна цена в размер на 200.00 лв. /двеста лева/ на месец без включен ДДС, съгласно Решение № 118 по Протокол № 15 от 22.12.2022 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

3. Начин и срок на плащане: след като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да заплати сумата за първия месец от срока на действие на договора по банков път по следната банкова сметка **IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF**, вид плащане – 444100, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево.

4. Дата, час и място на провеждане на търга – 27.01.2023 г. /петък/ от 11:00 ч. в Заседателната зала на община Никола Козлево.

5. Размер на депозит за участие – 20 /двадесет/ % от началната тръжна цена или 40.00 лв. /четиридесет лева/.

5.2. Начин и срок на плащане на депозита за участие: внася се по следната банкова сметка: **IBAN: BG31DEMI92403300039134, BIC: DEMIBGSF**, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево до деня предхождащ датата на провеждане на търга до **26.01.2023 г. /четвъртък/**, внесенят депозит от спечелилия търга участник да се прихване от достигнатата на търга наемна цена за първия месец.

6. Време и начин за оглед на имота: всеки работен ден от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 ч. съвместно със служител от община Никола Козлево най-късно до деня преди провеждане на търга до **26.01.2023 г. /четвъртък/**, след представяне на закупени тръжни документи за участие в търга.

7. Цена, срок и място за закупуване на тръжна документация: тръжна документация с цена **15.00 лв. /петнадесет лева и 00 ст./** без ДДС и се получава от стая № 13 на община Никола Козлево, след като предварително е заплатена на гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево или преведена по следната банкова сметка: **IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF**, вид плащане – 447000, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево. Крайният срок за закупуване на тръжна документация от гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево е до **16:00 часа на 26.01.2023 г. /четвъртък/**.

8. Вида на търга – с явно наддаване.

9. Стъпка за наддаване – 10 /десет/ % от началната тръжна цена или 20.00 лв. /двадесет лева/ без включен ДДС.

10. Срок за отдаване под наем – 3 /три/ години.

11. **Срок и място на подаване на документи за участие в търга:** заявления и декларации по образец за участие в търга заедно с всички изискуеми съгласно тръжната документация документи се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран и маркиран в деловодството на **Общината стая № 1 до 16:30 часа на 26.01.2023 г. /четвъртък/**. Всеки следва да осигури своевременното подаване на документи за участие в търга във указаният срок и час. Получените документи след определената дата и час не се разглеждат.

12. **Втора дата за провеждане на търга:** повторен търг при неявяване на кандидати да се проведе на **14.02.2023 г. /вторник/** на същото място и час, и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на имота и подаване на документи за участие до **16:30 часа на 13.02.2023г. /понеделник/**.

13. **Специални изисквания към участниците:**

13.1.1 **Кандидатът следва да притежава лиценз, издаден от БНБ за извършването на банкова дейност, като към документите за участие се прилага заверено копие от лиценза;**

13.1.2 **Кандидатът е длъжен да монтира и осигури терминално устройство АТМ /банкомат/;**

13.1.3 **Разходите по монтиране и демонтиране на банкомата, както и разходите по свързването му към електрическа инсталация и монтирането на контролно измервателен уред са за сметка на Наемателя;**

14. Заповедта, с която се обявява спечелилия търга се издава в тридневен срок от датата на получаване на протокола на комисията за провеждане на търга и се поставя в дена на издаването и на таблото за обявление в общината.

15. Информация за имота, предмет на търга ще бъде на разположение на заинтересованите лица в Общината и в съответното кметство.

16. Заповедта да се публикува на сайта на община Никола Козлево /nikolakozlevo.bg/, както и да се поставят обяви на подходящи места в съответните населени места и на видно място в сградата на Общинска администрация – Никола Козлево.

17. Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжната документация за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие по образец;
- Декларация за оглед на имота;
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни;
- Копие от тръжна документация;
- Проектодоговор;
- Приемо – предавателен протокол /проект/;

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Феим Насъф _____ П _____

ЗА Кмет на община Никола Козлево

Съгласно Заповед № РД – 395/13.10.2016 г.

НК/СА