



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02,
факс: 05328 20-20, е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 180 от 04.07.2023 г.

На 30.06.2023 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 153/09.06.2023 година на Кмета на община Никола Козлево се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под аренда на имоти собственост на закрити училища и училища без училищни настоятелства за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2023 – 2024 година.

т.1. За участие в търга постъпиха документи от следните кандидати:

1. Ю* Н* Ю*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.
 2. „Д* К* - С*“ ЕООД, ЕИК ***, представлявано от Д* И* И*, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон: ****, e-mail: ***.
 3. „С* Ойл“ ЕООД, ЕИК ***, адрес на управление: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон: ***, е – mail: **** представлявано от С* С* Х*, чрез пълномощник Д* Г* Д*, ЕГН *** пълномощни №****, заверено ****.
 4. ЕТ „М* – М* Ф*“, ЕИК ***, адрес на управление: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон: ***, представлявано от М* А* Ф*, чрез пълномощник Е* З* Х*, ЕГН ***, пълномощно № ***, заверено на ****.
 5. С* Х* И*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. ”****” № ***
 6. „АГ*ОЛ*С“ ЕООД, ЕИК ***, представлявано от Ю* П* Ю*, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ №****.
 7. Ф* Ю* А*, ЕГН ***, адрес: ***, общ. ***, област ***, ул. „****“ № ***.
 8. Н* Н* А*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „*** № ****“.
 9. „С*р*нт – 2008“ ЕООД, ЕИК ***, адрес на управление: ***, община ***, област ***, ул. „*** № ****“, представлявано от Б* Х* А*.
 10. „Н*-А*” ЕООД, ЕИК ****, представлявано от Х* И* Д* със седалище и адрес на управление: ***, общ. ***, област ***, ул. „****” № ***.
 11. Е* И* Е*, ЕГН ***, адрес: ***, общ. ***, обл. ***, ул. ”****” №****, телефон: ****.
 12. „А* Импекс“ АД, ЕИК ***, адрес на управление ***, община ***, област ***, кв. „****“, бул. „****“ №**** представлявано от Д* Д* У*.
 13. „БУЛ*М*Е*КС”ООД с ЕИК ***, представлявано от Д* Д* У*, със седалище и адрес на управление *, община *, област *, **, ул. „***” № *.
 14. А* С* А*, с ЕГН ***, с адрес ***, общ. ***, област ***, ул. „****“, № ***.
 15. А* А* С* с ЕГН ***, с адрес: *, общ. *, област * ул. ****“ № ***.
 16. Р* А* Е*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.
 17. И* Д* И*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****” № ***.
- т.2.** До участие в търга се явиха и допуснаха следните кандидати:
1. Ю* Н* Ю*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.
 2. „Д* К* - С*“ ЕООД, ЕИК ***, представлявано от Д* И* И*, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон: ****, e-mail: ***.
 3. „С* Ойл“ ЕООД, ЕИК ***, адрес на управление: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон: ***, е – mail: **** представлявано от С* С* Х*, чрез пълномощник Д* Г* Д*, ЕГН *** пълномощни №****, заверено ****.
 4. ЕТ „М* – М* Ф*“, ЕИК ***, адрес на управление: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***, телефон: ***, представлявано от М* А* Ф*, чрез пълномощник Е* З* Х*, ЕГН ***, пълномощно № ***, заверено на ****.
 5. С* Х* И*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. ”****” № ***
 6. „АГ*ОЛ*С“ ЕООД, ЕИК ***, представлявано от Ю* П* Ю*, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ №****.
 7. Ф* Ю* А*, ЕГН ***, адрес: ***, общ. ***, област ***, ул. „****“ № ***.

8. Н* Н* А*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „*** № ****“.

9. „С*р*нт – 2008“ ЕООД, ЕИК ***, адрес на управление: ***, община ***, област ***, ул. „*** № ****“, представлявано от Б* Х* А*.

10. „Н*-А*“ ЕООД, ЕИК ****, представлявано от Х* И* Д* със седалище и адрес на управление: ***, общ. ***, област *** ул. „****“ № ***.

11. Е* И* Е*, ЕГН ***, адрес: ***, общ. *** обл. ***, ул. ”****“ №****, телефон: ****.

12. „А* Импекс“ АД, ЕИК ***, адрес на управление ***, община ***, област ***, кв. „****“, бул. „****“ №**** представлявано от Д* Д* У*.

13. „БУЛ*М*Е*КС“ООД с ЕИК ***, представлявано от Д* Д* У*, със седалище и адрес на управление *, община *, област *, **, ул. „***“ №*.

14. А* С* А*, с ЕГН ***, с адрес ***, общ. ***, област ***, ул. „****“, № ***.

15. А* А* С* с ЕГН ***, с адрес: *, общ. *, област * ул. ****“ № ***.

16. Р* А* Е*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

17. И* Д* И*, ЕГН ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

Комисията, назначена със Заповед № РД – 171/30.06.2023 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидатите по т.2., подали документи за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост.

След като се запознах с протокол № 18 на комисията от 30.06.2023 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл. 19, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост,

ОБЯВЯВАМ СЛЕДНОТО КЛАСИРАНЕ:

➤ Поземлен имот с идентификатор 36194.2.6, площ 5.666 дка, в землището на село Карavelово, начална тръжна цена 70.00 лв. на декар или 396.62 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 7.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ Ю* Н* Ю*;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ ЕТ „М* – М* Ф*“;

➤ „Н* – А*“ ЕООД;

➤ **Класиране:**

1. Място - „Н* – А*“ ЕООД – годишна арендна вноска 436.28 лв. /77.00 лв. x 5.666 дка/.

➤ Поземлен имот с идентификатор 36194.10.14, площ 18.601 дка, в землището на село Карavelово, начална тръжна цена 70.00 лв. на декар или 1302.07 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 7.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ „Д* К*-С*“ ЕООД;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ ЕТ „М* – М* Ф*“;

➤ С* Х* И*;

➤ Е* И* Е*;

➤ „А*ро*с“ ЕООД;

➤ Ф* Ю* А*;

➤ Н* Н* А*;

➤ **Класиране:**

1. Място – Н* Н* А* – годишна арендна вноска 3124.97 лв. /168.00 лв. x 18.601 дка/.

2. Място – ЕТ „М* – М* Ф*“ – годишна арендна вноска 2994.76 лв. /161.00 лв. x 18.601 дка/.

3. Място – Е* И* Е* – годишна арендна вноска 2213.52 лв. /119.00 лв. x 18.601 дка/.

➤ Поземлен имот с идентификатор 36194.10.15, площ 33.583 дка, в землището на село Каравелово, начална тръжна цена 70.00 лв. на декар или 2350.81 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 7.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ „Д* К*-С*“ ЕООД;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ ЕТ „М* – М* Ф*“;

➤ С* Х* И*;

➤ Е* И* Е*;

➤ „А*р*л*с“ ЕООД;

➤ Ф* Ю* А*;

➤ Н* Н* А*;

➤ **Класиране:**

1. Място – Н* Н* А* – годишна арендна вноска 5641.94 лв. /168.00 лв. x 33.583 дка/.

2. Място – ЕТ „М* – М* Ф*“ – годишна арендна вноска 5406.86 лв. /161.00 лв. x 33.583 дка/.

3. Място – Е* И* Е* – годишна арендна вноска 3996.38 лв. /119.00 лв. x 33.583 дка/.

➤ Поземлен имот с идентификатор 36194.10.26, площ 56.201 дка, в землището на село Каравелово, начална тръжна цена 75.00 лв. на декар или 4215.08 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 7.50 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ „Д* К*-С*“ ЕООД;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ ЕТ „М* – М* Ф*“;

➤ С* Х* И*;

➤ Е* И* Е*;

➤ „А*рол*с“ ЕООД;

➤ Ф* Ю* А*;

➤ Н* Н* А*;

➤ **Класиране:**

1. Място – Н* Н* А* – годишна арендна вноска 9694.67 лв. /172.50 лв. x 56.201 дка/.

2. Място - ЕТ „М* – М* Ф*“ – годишна арендна вноска 9273.17 лв. /165.00 лв. x 56.201 дка/.

3. Място – Е* И* Е* – годишна арендна вноска 6744.12 лв. /120.00 лв. x 56.201 дка/.

➤ Поземлен имот с идентификатор 36194.20.11, площ 19.990 дка, в землището на село Каравелово, начална тръжна цена 70.00 лв. на декар или 1399.30 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 7.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ И* И*;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ ЕТ „М* – М* Ф*“;

➤ Е* И* Е*;

➤ „А*р*л*с“ ЕООД;

➤ Ю* Н* Ю*;

➤ С*ри*т – 2008 ЕООД;

➤ Класиране:

1. Място – С*ри*т – 2008 ЕООД – годишна арендна вноса 2798.60 лв. /140.00 лв. x 19.990 дка/.

2. Място – И* И* – годишна арендна вноса 2658.67 лв. /133.00 лв. x 19.990 дка/.

3. Място – Е* И* Е* – годишна арендна вноса 2238.88 лв. /112.00 лв. x 19.990 дка/.

➤ Поземлен имот с идентификатор 36194.21.8, площ 8.245 дка, в землището на село Каравелово, начална тръжна цена 70.00 лв. на декар или 577.15 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 7.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ Участници:

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ ЕТ „М* – М* Ф*“;

➤ Е* И* Е*;

➤ С*ри*т – 2008 ЕООД;

➤ Класиране:

1. Място – С*р*нт – 2008 ЕООД – годишна арендна вноса 1385.16 лв. /168.00 лв. x 8.245 дка/.

2. Място – ЕТ „М* – М* Ф*“ – годишна арендна вноса 1327.45 лв. /161.00 лв. x 8.245 дка/.

3. Място – Е* И* Е* – годишна арендна вноса 981.16 лв. /119.00 лв. x 8.245 дка/.

➤ Поземлен имот с идентификатор 36194.28.7, площ 4.991 дка, в землището на село Каравелово, начална тръжна цена 70.00 лв. на декар или 349.37 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 7.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ Участници:

➤ „Д* К* - С*“ ЕООД;

➤ „А*р*л*с“ ЕООД;

➤ Е* И* Е*;

➤ Ю* Н* Ю*;

➤ Класиране:

1. Място – Ю* Н* Ю* – годишна арендна вноса 663.80 лв. /133.00 лв. x 4.991 дка/.

2. Място – Е* И*Е* – годишна арендна вноса 628.87 лв. /126.00 лв. x 4.991 дка/.

➤ Поземлен имот с идентификатор 36194.51.1, площ 339.235 дка, в землището на село Каравелово, начална тръжна цена 85.00 лв. на декар или 28 834.98 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 8.50 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ Участници:

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ ЕТ „М* – М* Ф*“;

➤ „Д* К* - С*“ ЕООД;

➤ „А*р*л*с“ ЕООД;

➤ Класиране:

1. Място – С* Ойл“ ЕООД – годишна арендна вноса 57 669.95 лв. /170.00 лв. x 339.235 дка/.

2. Място – ЕТ „М* – М* Ф*“ – годишна арендна вноса 54 786.45 лв. /161.50 лв. x 339.235 дка/.

➤ Поземлен имот с идентификатор 78032.16.1, площ 52.443 дка, в землището на село Цани Гинчево, начална тръжна цена 75.00 лв. на декар или 3933.23 лв. за целият имот, стъпка за наддаване

10 % от началната тръжна цена на декар или 7.50 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ „А* Импекс“ АД;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ „Б**ГРИМ*КС”ООД;

➤ **Класиране:**

1. Място – „А* Импекс“ АД – годишна арендна вноска **9046.42 лв. /172.50 лв. x 52.443 дка/.**

2. Място – „С* Ойл“ ЕООД – годишна арендна вноска **8653.10 лв. /165.00 лв. x 52.443 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор 78032.17.11, площ 142.009 дка, в землището на село Цани Гинчево, начална тръжна цена 80.00 лв. на декар или 11 360.72 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 8.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ „А* Импекс“ АД;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ „БУ*АГРИ*ЕК*”ООД;

➤ ЕТ „М* – М* Ф*“

➤ **Класиране:**

1. Място – „А* Импекс“ АД – годишна арендна вноска **23 857.51 лв. /168.00 лв. x 142.009 дка/.**

2. Място – „С* Ойл“ ЕООД – годишна арендна вноска **22 721.44 лв. /160.00 лв. x 142.009 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор 78032.22.1, площ 84.906 дка, в землището на село Цани Гинчево, начална тръжна цена 75.00 лв. на декар или 6367.95 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 7.50 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ „А* И*“ АД;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ „Б*АГ*ИМЕ*С”ООД;

➤ ЕТ „М* – М* Ф*“

➤ **Класиране:**

1. Място – „С* Ойл“ ЕООД – годишна арендна вноска **12 735.90 лв. /150.00 лв. x 84.906 дка/.**

2. Място – „А* Импекс“ АД – годишна арендна вноска **12 099.11 лв. /142.50 лв. x 84.906 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор 78032.27.16, площ 109.150 дка, в землището на село Цани Гинчево, начална тръжна цена 80.00 лв. на декар или 8732.00 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 8.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ „А* И*“ АД;

➤ „Б*УЛА*РИМЕ*С”ООД;

➤ **Класиране:**

1. Място – „А* Импекс“ АД – годишна арендна вноска **9 605.20 лв. /88.00 лв. x 109.150 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор 78032.43.29, площ 12.501 дка, в землището на село Цани Гинчево, начална тръжна цена 70.00 лв. на декар или 875.07 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 7.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ „А* Импекс“ АД;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ „БУ*АГР*М*КС”ООД;

➤ **Класиране:**

1. Място – „С* Ойл“ ЕООД – годишна арендна вноса **1925.15 лв. /154.00 лв. x 12.501 дка/.**

2. Място – „А* Импекс“ АД – годишна арендна вноса **1837.65 лв. /147.00 лв. x 12.501 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор 78656.21.1, площ 467.572 дка, в землището на село Църквица, начална тръжна цена 85.00 лв. на декар или 39 743.62 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 8.50 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ ЕТ „М* – М* Ф*“;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ А* А* С*;

➤ А* С* А*;

➤ **Класиране:**

1. Място – „С* Ойл“ ЕООД – годишна арендна вноса **91 410.33 лв. /195.50 лв. x 467.572 дка/.**

2. Място – ЕТ „М* – М* Ф*“ – годишна арендна вноса **87 435.96 лв. /187.00 лв. x 467.572 дка/.**

➤ Поземлен имот с идентификатор 78656.19.11, площ 10.000 дка, в землището на село Църквица, начална тръжна цена 70.00 лв. на декар или 700.00 лв. за целият имот, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар или 7.00 лв. на декар, срок за отдаване под аренда 5 /пет/ години.

➤ **Участници:**

➤ И* Б* Ш*;

➤ С* Ойл“ ЕООД;

➤ Р* Е*

➤ **Класиране:**

1. Място – „С* Ойл“ ЕООД – годишна арендна вноса **840.00 лв. /84.00 лв. x 10.000 дка/.**

2. Място – Р* Е* – годишна арендна вноса **770.00 лв. /77.00 лв. x 10.000 дка/.**

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. „С* Ойл“ ЕООД, ЕИК ***, адрес на управление: ***, община ***, област ***, ул. „***“ № ***, телефон: ***, e – mail: **** представявано от С* С* Х* за спечелил търга участник за отдаване под аренда за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2023 – 2024 г. на 5 /пет/ поземлени имота, при годишна арендна вноса от **164 581.33 лв. /сто шестдесет и четири хиляди петстотин осемдесет и един лева и 33 ст./**, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **36194.51.1**, площ **339.235 дка**, в землището на село **Каравелово**, при годишна арендна цена от **57 669.95 лв.**

1.2. Поземлен имот с идентификатор **78032.22.1**, площ **84.906 дка**, в землището на село **Цани Гинчево**, при годишна арендна цена от **12 735.90 лв.**

1.3. Поземлен имот с идентификатор **78032.43.29**, площ **12.501 дка**, в землището на село **Цани Гинчево**, при годишна арендна цена от **1 925.15 лв.**

1.4. Поземлен имот с идентификатор 78656.21.1, площ 467.572 дка, в землището на село Църквица, при годишна арендна цена от 91 410.33 лв.

1.5. Поземлен имот с идентификатор 78656.19.11, площ 10.000 дка, в землището на село Църквица, при годишна арендна цена от 840.00 лв.

2. Н* Н* А*, ЕГН *, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „*** № ****“ за спечелил търга участник за отдаване под аренда за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2023 – 2024 г. на 3 /три/ поземлени имота, при годишна арендна вноса от 18 461.58 лв. /осемнадесет хиляди четиристотин шестдесет и един лева и 58 ст./, както следва:**

2.1. Поземлен имот с идентификатор 36194.10.14, площ 18.601 дка, в землището на село Каравелово, при годишна арендна цена от 3 124.97 лв.

2.2. Поземлен имот с идентификатор 36194.10.15, площ 33.583 дка, в землището на село Каравелово, при годишна арендна цена от 5641.94 лв.

2.3. Поземлен имот с идентификатор 36194.10.26, площ 56.201 дка, в землището на село Каравелово, при годишна арендна цена от 9 694.67 лв.

3. „А* Импекс“ АД, ЕИК *, адрес на управление ***, община ***, област ***, кв. „****“, бул. „****“ №**** представлявано от Д* Д* У* за спечелил търга участник за отдаване под аренда за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2023 – 2024 г. на 3 /три/ поземлени имота, при годишна арендна вноса от 42 509.13 лв. /четиридесет и две хиляди петстотин и девет лева и 13 ст./, както следва:**

3.1. Поземлен имот с идентификатор 78032.16.1, площ 52.443 дка, в землището на село Цани Гинчево, при годишна арендна цена от 9 046.42 лв.

3.2. Поземлен имот с идентификатор 78032.17.11, площ 142.009 дка, в землището на село Цани Гинчево, при годишна арендна цена от 23 857.51 лв.

3.3. Поземлен имот с идентификатор 78032.27.16, площ 109.150 дка, в землището на село Цани Гинчево, при годишна арендна цена от 9 605.20 лв.

4. „С*р*нт – 2008“ ЕООД, ЕИК *, адрес на управление: ***, община ***, област ***, ул. „*** № ****“, представлявано от Б* Х* А* за спечелил търга участник за отдаване под аренда за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2023 – 2024 г. на 2 /два/ поземлени имота, при годишна арендна вноса от 4 183.76 лв. /четири хиляди сто осемдесет и три лева и 76 ст./, както следва:**

4.1. Поземлен имот с идентификатор 36194.20.11, площ 19.990 дка, в землището на село Каравелово, при годишна арендна цена от 2 798.60 лв.

4.2. Поземлен имот с идентификатор 36194.21.8, площ 8.245 дка, в землището на село Каравелово, при годишна арендна цена от 1 385.16 лв.

5. Ю* Н* Ю*, ЕГН *, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № *** за спечелил търга участник за отдаване под аренда за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2023 – 2024 г. на 1 /един/ поземлен имот, при годишна арендна вноса от 663.80 лв. /шестстотин шестдесет и три лева и 80 ст./, както следва:**

5.1. Поземлен имот с идентификатор 36194.28.7, площ 4.991 дка, в землището на село Каравелово, при годишна арендна цена от 663.80 лв.

6. „Н*-А*“ ЕООД, ЕИК **, представлявано от Х* И* Д* със седалище и адрес на управление: ***, общ. ***, област *** ул. „*****“ № *** за спечелил търга участник за отдаване под аренда за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2023 – 2024 г. на 1 /един/ поземлен имот, при годишна арендна вноса от 436.28 лв. /четиристотин тридесет и шест лева и 28 ст./, както следва:**

6.1. Поземлен имот с идентификатор 36194.2.6, площ 5.666 дка, в землището на село Каравелово, при годишна арендна цена от 436.28 лв.

1. Депозитът на спечелилия търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за аренда и да се прихване от арендната вноска при сключването на съответния договор за първата стопанска година.

2. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да внесе разликата след приспадане на депозита от арендната вноска за първата стопанска година по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При неизпълнение в срок на задължението по предходната алинея, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор. В тези случаи по предложение на комисията Кмета на общината може да покани за сключване на договор следващите участници, съобразно класирането им. При отказ от сключване на договор в седемдневен срок от поканата, поканеният участник губи внесените депозит за участие.

5. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесените депозит и правото да участва в следващия търг за този имот.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб: _____ П _____

Кмет на община Никола Козлево

ВК/СА