



## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

с. Никола Козлево, пл. „23-ти Септември“ № 5, тел.: 05328 20-82  
www.nikolakozlevo.bg, e-mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

# **ПРОТОКОЛ**

## **№ 13 от 26.08.2021 г.**

Днес, **26.08.2021г.** от **15.00 часа** в заседателната зала на Община Никола Козлево се проведе редовно заседание на Общински съвет Никола Козлево за 2021 година. Присъстват: Феим Насъф – Зам.-кмет на община Никола Козлево, Иван Иванов – Зам.-кмет на община Никола Козлево.

Председателят на Общински съвет – Никола Козлево Нурай Ферудин Реджеб откри заседанието:

„Добър ден колеги, уважаеми Заместник-кметове, колеги. Присъстват 11 от 13 съветника, има кворум и мога да открия заседанието. Отсъстват Катилиян Костадинов и Пламен Симеонов.

Колеги, днешното ни редовно заседание бе предвидено за 3 точки, които вие разгледахте по време на постоянните комисии и изразихте вашите становища по тях. След заседанията на постоянните комисии в деловодството на Общински съвет бе внесена още една докладна с Вх. № 189 от 20.08.2021г.

Колеги, моля да гласуваме докладна с Вх.№ 189/20.08.2021г., да бъде ли включена в Дневния ред.

От общо 11 присъстващи съветника с 11 гласа „за“, 0 гласа „против“, 0 гласа „въздържал се“ Общински съвет прие направеното предложение.

И така, колеги предлагам на Вашето внимание следния Дневен ред:

1. Докладна с Вх. № 183 от 18.08.2021 год.
2. Докладна с Вх. № 186 от 19.08.2021 год.
3. Докладна с Вх. № 187 от 19.08.2021 год.
4. Докладна с Вх. № 189 от 20.08.2021 год.

От общо 11 присъстващи съветника с 11 гласа „за“, 0 гласа „против“, 0 гласа „въздържал се“ Общински съвет Никола Козлево прие така предложения Дневен ред.

**По първа точка** от Дневния ред – Докладна с вх. № 183 от 18.08.2021г.

Относно: Отмяна на Решение № 43 по Протокол № 6 от 25.03.2021г. и приемане на План за интегрирано развитие на Община Никола Козлево.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб, след като разясни внесената докладна даде думата на председателите на водещите комисии за становища:

Халил Али: „Добър ден господа заместник кметове и колеги, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея. Още март месец като я гласувахме докладната казахме, че това е решение и План, които са отворени за корекции. Понеже имаме забележки от РИОСВ и Басейнова дирекция, се налага да направим нужните корекции по плана в днешното ни редовно заседание.“

Джелил Ахмед: „Добър ден на всички присъстващи, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

Джеват Мехмед: „Добър ден господа заместник кметове и колеги, нашата комисия също разгледа докладната и даде положително становище по нея.“

Юксел Исмаил: „Добър ден на сички комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

След изказванията на председателите на комисиите, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 183/18.08.2021г.“

От общо 11 присъствали с 11 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл.13, ал.4, чл.24,т.1 от Закона за регионално развитие, и чл. 21, ал.1 от Правилник за прилагане на Закон за регионално развитие, Общински съвет Никола Козлево реши:

## РЕШЕНИЕ № 86

1. Отменя Решение № 43 по Протокол № 6 от 25.03.2021г., с което е приет „План за интегрирано развитие на Община Никола Козлево 2021 – 2027г.“

2. Приема „План за интегрирано развитие на Община Никола Козлево 2021 – 2027г.“

3. Възлага на Кмета на Общината да представи одобрения план за интегрирано развитие на община Никола Козлево пред Областния съвет за развитие Шумен, в срок до три месеца от неговото приемане;

4. Възлага на Кмета на Общината да публикува одобрения план за интегрирано развитие на община Никола Козлево и решението на общински съвет за неговото приемане на страницата на общината в интернет и на портала за обществени консултации на Министерския съвет;

**По втора точка** от Дневния ред – Докладна с вх. № 186 от 19.08.2021г.

Относно: Продажба на урегулирани поземлени имоти по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево област Шумен.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб разясни внесената докладна, след което даде думата на председателя на водещата комисия за становище:

Халил Али: „Колеги, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея. Ние единодушно я подкрепяме понеже с продажбата на тези имоти ние не само ще задоволим нуждите на нашите жители, но и също така ежегодно ще имаме постъпления под формата на данъци, освен това от продажбата на тези имоти ще имаме и постъпления на свежи финансови средства.“

След изказването на председателя на водещата комисия, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 186/19.08.2021г.“

От общо 13 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб - „за“

Джелил Атавула Ахмед - „за“

Халил Руфат Али - „за“

Юксел Сюлейман Исмаил - „за“

Бисер Ангелов Митев - „за“

Али Себайдин Феим - „за“

Ахмед Айредин Ахмед - „за“

Джеват Джемал Мехмед - „за“

Ебазел Юсуф Назиф - „за“

Фахри Салиев Алиев - „за“

Галин Иванов Георгиев - „за“

От общо 11 присъствали с 11 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Никола Козлево реши:

## **РЕШЕНИЕ № 87**

**1.** Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2021 г., приета с Решение № 32 от 25.02.2021 г. на Общински съвет – Никола Козлево като допълва във т. 3.2. Продажба на недвижими имоти – Приложение № 11, като включи:

**1.1.** Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII /седем/ от квартал 46 /четиридесет и шест/ с площ от 700.00 /седемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с акт за частна общинска собственост № 2474/22.08.2018 г., предназначен за „Жилищно строителство“;

**1.2.** Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII /дванадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ от 830.00 /осемстотин и тридесет/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с акт за частна общинска собственост № 644/01.06.2010 г.;

**1.3.** Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – 36 /три тире тридесет и шест/ от квартал 73 /седемдесет и три/ с площ от 800.00 /осемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с акт за частна общинска собственост № 882/15.05.2012 г.;

**2.** Общински съвет – Никола Козлево, упълномощава Кмета на общината да възложи на лицензиран оценител да изготви пазарни оценки на следните недвижими имоти:

**2.1.** Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII /седем/ от квартал 46 /четиридесет и шест/ с площ от 700.00 /седемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с акт за частна общинска собственост № 2474/22.08.2018 г., предназначен за „Жилищно строителство“;

**2.2.** Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII /дванадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ от 830.00 /осемстотин и тридесет/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с акт за частна общинска собственост № 644/01.06.2010 г.;

**2.3.** Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – 36 /три тире тридесет и шест/ от квартал 73 /седемдесет и три/ с площ от 800.00 /осемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с акт за частна общинска собственост № 882/15.05.2012 г.;

**3.** Общински съвет – Никола Козлево дава съгласие за продажба на следните недвижими имоти:

**3.1.** Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII /седем/ от квартал 46 /четиридесет и шест/ с площ от 700.00 /седемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с акт за частна общинска собственост № 2474/22.08.2018 г., предназначен за „Жилищно строителство“;

**3.2.** Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII /дванадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ от 830.00 /осемстотин и тридесет/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с акт за частна общинска собственост № 644/01.06.2010 г.;

**3.3.** Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – 36 /три тире тридесет и шест/ от квартал 73 /седемдесет и три/ с площ от 800.00 /осемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с акт за частна общинска собственост № 882/15.05.2012 г.;

**По трета точка** от Дневния ред – Докладна с вх. № 187 от 19.08.2021г.

Относно: Демонтиране на два броя котли и двадесет и пет броя радиатори, останали от отоплителна инсталация в административната сграда на община Никола Козлево.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб разясни внесената докладна, даде думата на председателя на водещата комисия за становище Халил Али:

Халил Али: „Колеги, докладната бе разгледана от комисията и същата даде положително становище по нея. Както знаете в сградата на общинска администрацията в момента се провеждат ремонтни дейности и въпросните котли и радиатори са неизползваеми поне от 20 години, ако не и повече. Тези елементи от старата отоплителна инсталация отдавна са бракувани и не могат да бъдат използвани. И поради това предложението на администрацията е доста удачно, предлагаме същите тези съоръжения да бъдат демонтирани и предадени на вторични суровини.“

След изказването на г-н Али, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания и продължи:

„И така, колеги, след като нямате други въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 187/19.08.2021г.“

От общо 11 присъствали с 11 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, общински съвет Никола Козлево реши:

### **РЕШЕНИЕ № 88**

1. Дава съгласие да бъдат демонтирани два броя котли и двадесет и пет броя радиатори, останали от отоплителна инсталация в административната сграда на община Никола Козлево, като същите бъдат предадени на вторични суровини.

2. Получените средства да бъдат отразени в приходната част на бюджета на община Никола Козлево за 2021 г.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

**По четвърта точка** от Дневния ред – Докладна с вх. № 189 от 20.08.2021г.

Относно: Увеличаване на такса за услуга с багер предоставяна от „Еко система Никола Козлево“ ЕООД на физически лица и юридически лица.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб разясни внесената докладна, даде думата на съветниците за въпроси и изказвания:

Галин Георгиев: „Колеги, всички сме запознати с увеличението на цените на стоките и услугите в момента, и особено на горивата. Цената, която предлага управителя на „Еко система“ е приемлива на този етап.“

След изказването на г-н Георгиев, Председателя на Общински съвет попита съветниците за други въпроси и изказвания и продължи:

„И така, колеги, след като нямате други въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 189/20.08.2021г.“

От общо 11 присъствали с 11 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против и на основание чл. 16, т. 1 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества, дружества, образувани по реда на ЗЗД и сдружения с нестопанска цел и упражняване на правата на собственост на общината в тях и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, общински съвет Никола Козлево реши:

### **РЕШЕНИЕ № 89**

1. Определя цена на услуга с багер предоставяна от „Еко система- Никола Козлево“ ЕООД на физически и юридически лица както следва:

1.1. Предоставяне на услуга с багер на физически лица и юридически лица – 50 лв./на час без ДДС.

1.2. Отброените часове се считат от момента на излизане на багера от гаража до момента на прибирането му в гаража.

2. Възлага на Управителя на „Еко система – Никола Козлево“ ЕООД да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото Решение.

**Поради изчерпване на Дневния ред, Председателя закри заседанието в 15:40 часа.**

Председател: .....  
(Нурай Ферудин Реджеб)

Протоколчик: .....  
(Емине Исмаил Юмерова)