



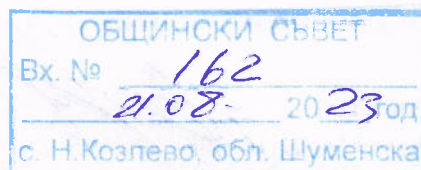
ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево пл. „23 – ти Септември“ № 5 тел.: 05328/20-22,
факс - 05328/20-20, e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕЛО НИКОЛА КОЗЛЕВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
при община Н.Козлево, обл. Шуменска



И з х . № 61-00-161
21.08.2023.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Феим Насъф – Кмет на община Никола Козлево

Относно: Отдаване под наем на имот от общински поземлен фонд, чрез публичен търг с явно наддаване.

Уважаеми господа общински съветници,

След проведените търгове остана един не отдаден под наем поземлен имот с идентификатор 63269.12.5, площ 174.889 дка, местност „Ескилик“, НТП – Нива в землището на село Ружица, община Никола Козлево област Шумен.

С цел да не остане необработен, а и в общината да постъпят парични средства, считам за целесъобразно същия да бъде предложен на по ниска цена, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящата докладна записка.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Никола Козлево следния проект за решение:

РЕШЕНИЕ №

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Никола Козлево, реши:

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2023 г., като допълва имота, съгласно Приложение №1 неразделна част от настоящото решение в раздел **II „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ И АРЕНДА“**, приета с Решение № 35 по Протокол № 3 от 23.03.2023 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

2. Дава съгласие за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 63269.12.5, площ 174.889 дка, местност „Ескилик“, НТП – Нива в землището на село Ружица, община Никола Козлево област Шумен.

3. Определя срок за отдаване под наем 1 (една) стопанска година, считано за стопанската 2023 – 2024 г.

4. Определя началната тръжна цена, началната тръжна цена на декар, депозит за участие и стъпката за наддаване на поземлен имот с идентификатор 63269.12.5, площ 174.889 дка, местност „Ескилик“, НТП – Нива в землището на село Ружица, община

Никола Козлево област Шумен, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

5. Определя метод на отдаване под наем – публичен търг с явно наддаване.

6. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши всички необходими действия по изпълнението на настоящото Решение.

Вносител:

Феим Насъф

Кмет на община Никола Козлево



НК/СА

Приложение № 1

№	землище	ПИ с № по КВС	ПИ с идентификатор	площ в декари	площ в квадратни метра	категория	Местност	ИТП	Начална тръжна цена на декар	Начална тръжна цена	Стъпка за надаване 10% от началната цена на декар
1	Ружица	012005	63269.12.5	174.889	174889.00	3	Ескилик	нива	50.00 лв.	8 744.45 лв.	5.00 лв.