



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20

e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 161 от 16.05.2019 г.

Днес 16.05.2019 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 147/02.05.2019 година на Кмета на община Никола Козлево, се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване /НТП/ „ниви и трайни насаждения“ от общински поземлен фонд за срок от 10 /десет/ години, считано от стопанската 2018 – 2019 г.

За участие в търга постъпиха заявления от следните кандидати:

1. Заявление с вх. № [REDACTED] от Н. А. Р. с ЕГН [REDACTED], ЛК № [REDACTED] от [REDACTED] г., с адрес [REDACTED], община [REDACTED], област [REDACTED], ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED].

2. Заявление с вх. № [REDACTED] от А. А. С. с ЕГН [REDACTED], ЛК № [REDACTED] от [REDACTED] г., с адрес [REDACTED], община [REDACTED], област [REDACTED], ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED].

3. Заявление с вх. № [REDACTED] от Р. А. Е. с ЕГН [REDACTED], ЛК № [REDACTED] от [REDACTED] г., с адрес [REDACTED], община [REDACTED], област [REDACTED], ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED].

4. Заявление с вх. № [REDACTED] от А. А. С. с ЕГН [REDACTED], ЛК № [REDACTED] от [REDACTED] г., с адрес [REDACTED], община [REDACTED], област [REDACTED], ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED].

5. Заявление с вх. № [REDACTED] от А. С. А. с ЕГН [REDACTED], ЛК № [REDACTED] от [REDACTED] г., с адрес [REDACTED], община [REDACTED], област [REDACTED], ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED].

6. Заявление с вх. № [REDACTED] от Е. Р. М. с ЕГН [REDACTED], ЛК № [REDACTED] от [REDACTED] г., с адрес [REDACTED], община [REDACTED], област [REDACTED], ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED].

За участие в търга се явиха следните кандидати:

1. А. А. С. с ЕГН [REDACTED], ЛК № [REDACTED] от [REDACTED], с адрес с. [REDACTED], община [REDACTED], област [REDACTED], ул. [REDACTED] № [REDACTED].

2. Р. А. Е. с ЕГН [REDACTED], ЛК № [REDACTED] от [REDACTED], с адрес с. [REDACTED], община [REDACTED], област [REDACTED], ул. [REDACTED] № [REDACTED].

Комисията, назначена със Заповед № РД – 157/16.05.2019 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати, заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл.70, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

След като се запознах с протокол № 09 на комисията от 16.05.2019 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл.75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. А. А. С. с [REDACTED], ЛК № [REDACTED] от [REDACTED] г., с адрес с. [REDACTED], [REDACTED], област [REDACTED], ул. [REDACTED] № [REDACTED] за спечелил търга участник за отдаване под наем на 9 /девет/ имота, при обща годишна наемна цена от **18 469.98 лв. /осемнадесет хиляди четиристотин шестдесет и девет лева и 98 ст./**, както следва:

– Имот с № 000007, с площ 73.995 дка, в землището на с. Църквица, при наемна цена от **2589.83 лв. /две хиляди петстотин осемдесет и девет лева и 83 ст./**.

– Имот с № 022044, с площ 200.715 дка, в землището на с. Църквица, при наемна цена от **7025.03 лв. /седем хиляди двадесет и пет лева и 03 ст./**.

– Имот с № 011092, с площ 8.773 дка, в землището на с. Църквица, при наемна цена от **307.06 лв. /триста и седем лева и 06 ст./**.

– Имот с № 011095, с площ 2.116 дка, в землището на с. Църквица, при наемна цена от **74.06 лв. /седемдесет и четири лева и 06 ст./**.

– Имот с № 015053, с площ 6.000 дка, в землището на с. Църквица, при наемна цена от **210.00 лв. /двеста и десет лева и 00 ст./**.

– Имот с № 018025, с площ 4.851 дка, в землището на с. Църквица, при наемна цена от **169.79 лв. /сто шестдесет и девет лева и 79 ст./**.

– Имот с № 017007, с площ 9.000 дка, в землището на с. Църквица, при наемна цена от **315.00 лв. /триста и петнадесет лева и 00 ст./**.

– Имот с № 017053, с площ 141.915 дка, в землището на с. Църквица, при наемна цена от **4967.03 лв. /четири хиляди деветстотин шестдесет и седем лева и 03 ст./**.

– Имот с № 024007, с площ 80.348 дка, в землището на с. Хърсово, при наемна цена от **2812.18 лв. /две хиляди осемстотин и дванадесет лева и 18 ст./**.

2. Р. А. Е. с ЕГН [REDACTED], ЛК № [REDACTED] от [REDACTED], с адрес с. [REDACTED], община [REDACTED], област [REDACTED], ул. [REDACTED] № [REDACTED] за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, при обща годишна наемна цена от **193.73 лв. /сто деветдесет и три лева и 73 ст./**, както следва:

– Имот с № 018058, с площ 5.535 дка, в землището на с. Църквица, при наемна цена от **193.73 лв. /сто деветдесет и три лева и 73 ст./**.

Депозитът на спечелилите от търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена на имотите за първата стопанска година при сключването на съответния договор.

Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

Лицата спечелили търга, 7 - дневен срок, от влизане в сила на настоящата заповед, да сключат договор за наем, като предварително заплащат предложената тръжна цена по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за тези имоти.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб _____ П _____
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА