



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20

e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 199 от 12.06.2019 г.

На 07.06.2019 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 165/17.05.2019 година на Кмета на община Никола Козлево, се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване /НТП/ „ниви и трайни насаждения“ собственост на читалища, закрити училища и училища без училищни настоятелства за срок от 4 /четири/ години, считано от стопанската 2019 – 2020 г.

т.1. За участие в търга постъпиха заявления от следните кандидати:

1. Н. И. Д. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
2. Б. С. Х. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
3. „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК 203746224, с адрес на управление с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Г. Димитров“ № 12 представлявано от Х. И. Д. с ЕГН
4. Н. Б. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
5. Р. А. Е. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
6. Н. Н. К. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
7. Н. Н. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
8. Ю. Р. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
9. Н. С. Р. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
10. Д. Х. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
11. Р. С. Ф. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
12. „Спринт – 2008“ ЕООД с ЕИК 200022504, с адрес на управление гр. Шумен, община Шумен, област Шумен, ул. „Калиакра“ № 21 представлявано от Б. Х. А. с ЕГН

т.2. За участие в търга се явиха и допуснаха следните кандидати:

1. Н. И. Д. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
2. Б. С. Х. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
3. „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК 203746224, с адрес на управление с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Г. Димитров“ № 12 представлявано от Х. И. Д. с ЕГН
4. Н. Б. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
5. Р. А. Е. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
6. Н. Н. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
7. Ю. Р. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
8. Н. С. Р. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
9. Д. Х. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
10. Р. С. Ф. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
11. „Спринт – 2008“ ЕООД с ЕИК 200022504, с адрес на управление гр. Шумен, община Шумен, област Шумен, ул. „Калиакра“ № 21 представлявано от Б. Х. А. с ЕГН

Комисията, назначена със Заповед № РД – 195/07.06.2019 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т.2., заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл.70, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

След като се запознах с протокол № 13 на комисията от 07.06.2019 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл.75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Р. С. Ф. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ... за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 550.06 лв. /петстотин и петдесет лева и 06 ст./**, както следва:

– Имот с № 013036, с площ 10.001 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 550.06 лв. /петстотин и петдесет лева и 06 ст./**.

2. Н. Б. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 1485.00 лв. /хиляда четиристотин осемдесет и пет лева и 00 ст./**, както следва:

– Имот с № 013086, с площ 27.000 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 1485.00 лв. /хиляда четиристотин осемдесет и пет лева и 00 ст./**.

3. Н. Н. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № за спечелил търга участник за отдаване под наем на 3 /три/ имота, **при обща годишна наемна цена от 6269.76 лв. /шест хиляди двеста шестдесет и девет лева и 76 ст./**, както следва:

– Имот с № 010014, с площ 18.600 дка, в землището на с. Каравелово, **при наемна цена от 1023.00 лв. /хиляда двадесет и три лева и 00 ст./**.

– Имот с № 010015, с площ 33.580 дка, в землището на с. Каравелово, **при наемна цена от 1846.90 лв. /хиляда осемстотин четиридесет и шест лева и 90 ст./**.

– Имот с № 010026, с площ 56.196 дка, в землището на с. Каравелово, **при наемна цена от 3399.86 лв. /три хиляди триста деветдесет и девет лева и 86 ст./**.

4. Ю. Р. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № за спечелил търга участник за отдаване под наем на 5 /пет/ имота, **при обща годишна наемна цена от 39467.35 лв. /тридесет и девет хиляди четиристотин шестдесет и седем лева и 35 ст./**, както следва:

– Имот с № 007001, с площ 46.091 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 2535.01 лв. /две хиляди петстотин тридесет и пет лева и 01 ст./**.

– Имот с № 007004, с площ 15.164 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 834.02 лв. /осемстотин тридесет и четири лева и 02 ст./**.

– Имот с № 006013, с площ 7.942 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 436.81 лв. /четиристотин тридесет и шест лева и 81 ст./**.

– Имот с № 008001, с площ 326.830 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 23368.35 лв. /двадесет и три хиляди триста шестдесет и осем лева и 35 ст./**.

– Имот с № 009001, с площ 186.260 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 12293.16 лв. /дванадесет хиляди двеста деветдесет и три лева и 16 ст./**.

5. „Спринт – 2008“ ЕООД с ЕИК 200022504, с адрес на управление гр. Шумен, община Шумен, област Шумен, ул. „Калиакра“ № 21 представлявано от Б. Х. А. с ЕГН за спечелил търга участник за отдаване под наем на 2 /два/ имота, **при обща годишна наемна цена от 1552.76 лв. /хиляда петстотин петдесет и два лева и 76 ст./**, както следва:

– Имот с № 020011, с площ 19.988 дка, в землището на с. Каравелово, **при наемна цена от 1099.34 лв. /хиляда деветдесет и девет лева и 34 ст./**.

– Имот с № 021008, с площ 8.244 дка, в землището на с. Каравелово, **при наемна цена от 453.42 лв. /четиристотин петдесет и три лева и 42 ст./**.

6. Р. А. Е. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 500.00 лв. /петстотин лева и 00 ст./**, както следва:

– Имот с № 019011, с площ 10.000 дка, в землището на с. Църквица, **при наемна цена от 500.00 лв. /петстотин лева и 00 ст./**.

Депозитът на спечелилите от търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена на имотите за първата стопанска година при сключването на съответния договор.

Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила тя се връчва на лицата по реда на АПК, спечелилите са длъжни да внесат наемната цена в 7 – дневен срок от връчването на заповедта по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за тези имоти.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф РеджебП.....

Кмет на община Никола Козлево