



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20

e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 196 от 11.06.2019 г.

На 06.06.2019 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 164/17.05.2019 година на Кмета на община Никола Козлево, се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване /НТП/ „ниви и трайни насаждения“ от общински поземлен фонд за срок от 4 /четири/ години, считано от стопанската 2019 – 2020 г.

т.1. За участие в търга постъпиха заявления от следните кандидати:

1. Д. Н. Н. с ЕГН, с адрес, община, област ул. " №
2. А. Ф. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област ул. " №
3. М. А. Б. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
4. Е. Ю. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
5. О. В. Ф. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
6. ЕТ „Арко – Ибрахим Хамидов“ с ЕИК 837044899, с адрес на управление с. Лятно, община Каолинов, област Шумен, ул. „Ленин“ № 24 представлявано от И. М. Х. с ЕГН
7. „Агротех Импекс“ с ЕИК 124101966, с адрес на управление гр. Шумен, община Добрич, област Добрич, кв. „Рилци“, бул. „Добруджа“ № 213 представлявано от Д. Д. У. с ЕГН
8. „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК 203746224, с адрес на управление с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Г. Димитров“ № 12 представлявано от Х. И. Д. с ЕГН
9. Н. Б. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
10. П. Ю. П. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " № 30.
11. Н. Н. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
12. Б. Х. М. с ЕГН, с адрес с., община, област, ул. " №
13. Б. А. Ш. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
14. М. Н. Б. с ЕГН, с адрес, община, област ул. " №
15. Р. С. Ф. с ЕГН, с адрес с., община, област, ул. " №
16. „Агролес“ ЕООД с ЕИК 127567015, с адрес на управление с. Красен дол, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Г. Димитров“ № 12 представлявано от Ю. П. Ю. с ЕГН
17. „СКАЙ - К“ АД с ЕИК 103623904, с адрес на управление гр. Варна, община Варна, област Варна, ул. „Славянска“ № 19 представлявано от И. К. И. с ЕГН
18. „К-ЕИ-Г“ АД с ЕИК 103586605, с адрес на управление с. Млада Гвардия, община Ветрино, област Варна, ул. „Стопански двор“ представлявано от Г. К. И. с ЕГН

т.2. За участие в търга се явиха и допуснаха следните кандидати:

1. Д. Н. Н. с ЕГН, с адрес, община, област ул. " №
2. А. Ф. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област ул. " №
3. М. А. Б. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
4. О. В. Ф. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
5. ЕТ „Арко – Ибрахим Хамидов“ с ЕИК 837044899, с адрес на управление с. Лятно, община Каолинов, област Шумен, ул. „Ленин“ № 24 представлявано от И. М. Х. с ЕГН
6. „Агротех Импекс“ с ЕИК 124101966, с адрес на управление гр. Шумен, община Добрич, област Добрич, кв. „Рилци“, бул. „Добруджа“ № 213 представлявано от Д. Д. У. с ЕГН
7. „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК 203746224, с адрес на управление с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Г. Димитров“ № 12 представлявано от Х. И. Д. с ЕГН
8. Н. Б. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
9. П. Ю. П. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " № 30.
10. Н. Н. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
11. Б. Х. М. с ЕГН, с адрес с., община, област, ул. " №
12. Б. А. Ш. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. " №
13. М. Н. Б. с ЕГН, с адрес, община, област ул. " №
14. Р. С. Ф. с ЕГН, с адрес с., община, област, ул. " №
15. „Агролес“ ЕООД с ЕИК 127567015, с адрес на управление с. Красен дол, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Г. Димитров“ № 12 представлявано от Ю. П. Ю. с ЕГН

16. „К-ЕИ-Г“ АД с ЕИК 103586605, с адрес на управление с. Млада Гвардия, община Ветрино, област Варна, ул. „Стопански двор“ представлявано от Г. К. И. с ЕГН

Комисията, назначена със Заповед № РД – 193/06.06.2019 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т.2., заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл.70, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

След като се запознах с протокол № 11 на комисията от 06.06.2019 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл.75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. М. Н. Б. с ЕГН, с адрес, община, област ул. „.....“ № .. за спечелил търга участник за отдаване под наем на 21 /двадесет и един/ имота, **при обща годишна наемна цена от 9474.19 лв. /девет хиляди четиристотин седемдесет и четири лева и 19 ст./**, както следва:

– Имот с № 000126, с площ 4.181 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 229.96 лв. /двеста двадесет и девет лева и 96 ст./**.

– Имот с № 000133, с площ 3.109 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 171.00 лв. /сто седемдесет и един лева и 00 ст./**.

– Имот с № 000205, с площ 0.148 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 8.14 лв. /осем лева и 14 ст./**.

– Имот с № 000244, с площ 0.344 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 18.92 лв. /осемнадесет лева и 92 ст./**.

– Имот с № 010015, с площ 1.967 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 108.19 лв. /сто и осем лева и 19 ст./**.

– Имот с № 012040, с площ 24.002 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 1320.11 лв. /хиляда триста и двадесет лева и 11 ст./**.

– Имот с № 013111, с площ 4.481 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 246.46 лв. /двеста четиридесет и шест лева и 46 ст./**.

– Имот с № 014086, с площ 3.807 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 209.39 лв. /двеста и девет лева и 39 ст./**.

– Имот с № 014111, с площ 3.814 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 209.77 лв. /двеста и девет лева и 77 ст./**.

– Имот с № 018084, с площ 3.248 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 178.64 лв. /сто седемдесет и осем лева и 64 ст./**.

– Имот с № 018092, с площ 0.781 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 42.96 лв. /четиридесет два лева и 96 ст./**.

– Имот с № 018096, с площ 2.368 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 130.24 лв. /сто и тридесет лева и 24 ст./**.

– Имот с № 018099, с площ 0.163 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 8.97 лв. /осем лева и 97 ст./**.

– Имот с № 018101, с площ 0.057 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 3.14 лв. /три лева и 14 ст./**.

– Имот с № 018121, с площ 29.900 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 1644.50 лв. /хиляда шестстотин четиридесет и четири лева и 50 ст./**.

– Имот с № 018133, с площ 23.452 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 1289.86 лв. /хиляда двеста осемдесет и девет лева и 86 ст./**.

– Имот с № 180162, с площ 36.671 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 2016.91 лв. /две хиляди и шестнадесет лева и 91 ст./**.

– Имот с № 018192, с площ 17.253 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 948.92 лв. /деветстотин четиридесет и осем лева и 92 ст./**.

– Имот с № 018261, с площ 9.778 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 537.79 лв. /петстотин тридесет и седем лева и 79 ст./**.

– Имот с № 018277, с площ 0.583 дка, в землището на с. Векилски, **при наемна цена от 32.07 лв. /тридесет и два лева и 07 ст./**.

– Имот с № 180095, с площ 2.150 дка, в землището на с. Векилски, при наемна цена от **118.25 лв. /сто и осемнадесет лева и 25 ст./**.

2. Р. С. Ф. с ЕГН, с адрес с., община, област, ул. „.....“ № ... за спечелил търга участник за отдаване под наем на 3 /три/ имота, при обща годишна наемна цена от **32 432.73 лв. /тридесет и две хиляди четиристотин тридесет и два лева и 73 ст./**, както следва:

– Имот с № 010072, с площ 276.346 дка, в землището на с. Векилски, при наемна цена от **19758.74 лв. /деветнадесет хиляди седемстотин петдесет и осем лева и 74 ст./**.

– Имот с № 012051, с площ 99.249 дка, в землището на с. Векилски, при наемна цена от **6004.56 лв. /шест хиляди и четири лева и 56 ст./**.

– Имот с № 012052, с площ 101.052 дка, в землището на с. Векилски, при наемна цена от **6669.43 лв. /шест хиляди шестстотин шестдесет и девет лева и 43 ст./**.

3. „Агролес“ ЕООД с ЕИК 127567015, с адрес на управление с. Красен дол, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Г. Димитров“ № 12 представлявано от Ю. П. Ю. с ЕГН за спечелил търга участник за отдаване под наем на 2 /два/ имота, при обща годишна наемна цена от **23875.58 лв. /двадесет и три хиляди осемстотин седемдесет и пет лева и 58 ст./**, както следва:

– Имот с № 012070, с площ 105.806 дка, в землището на с. Векилски, при наемна цена от **6983.20 лв. /шест хиляди деветстотин осемдесет и три лева и 20 ст./**.

– Имот с № 021018, с площ 236.257 дка, в землището на с. Църквица, при наемна цена от **16892.38 лв. /шестнадесет хиляди осемстотин деветдесет и два лева и 38 ст./**.

4. Н. Н. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ... за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, при обща годишна наемна цена от **2007.50 лв. /две хиляди и седем лева и 50 ст./**, както следва:

– Имот с № 015019, с площ 36.500 дка, в землището на с. Векилски, при наемна цена от **2007.50 лв. /две хиляди и седем лева и 50 ст./**.

5. Н. Б. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ... за спечелил търга участник за отдаване под наем на 3 /три/ имота, при обща годишна наемна цена от **1097.81 лв. /хиляда деветдесет и седем лева и 81 ст./**, както следва:

– Имот с № 022030, с площ 12.061 дка, в землището на с. Пет могили, при наемна цена от **663.36 лв. /шестстотин шестдесет и три лева и 36 ст./**.

– Имот с № 059004, с площ 4.799 дка, в землището на с. Пет могили, при наемна цена от **263.95 лв. /двеста шестдесет и три лева и 95 ст./**.

– Имот с № 059029, с площ 3.100 дка, в землището на с. Пет могили, при наемна цена от **170.50 лв. /сто и седемдесет лева и 50 ст./**.

6. А. Ф. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област ул. „.....“ № ... за спечелил търга участник за отдаване под наем на 5 /пет/ имота, при обща годишна наемна цена от **22242.60 лв. /двадесет и две хиляди двеста четиридесет и два лева и 60 ст./**, както следва:

– Имот с № 001004, с площ 7.649 дка, в землището на с. Вълнари, при наемна цена от **420.70 лв. /четиристотин и двадесет лева и 70 ст./**.

– Имот с № 007014, с площ 35.194 дка, в землището на с. Вълнари, при наемна цена от **1935.67 лв. /хиляда деветстотин тридесет и пет лева и 67 ст./**.

– Имот с № 007013, с площ 10.634 дка, в землището на с. Вълнари, при наемна цена от **584.87 лв. /петстотин осемдесет и четири лева и 87 ст./**.

– Имот с № 013047, с площ 6.430 дка, в землището на с. Вълнари, при наемна цена от **353.65 лв. /триста петдесет и три лева и 65 ст./**.

– Имот с № 060006, с площ 265.003 дка, в землището на с. Вълнари, при наемна цена от **18947.71 лв. /осемнадесет хиляди деветстотин четиридесет и седем лева и 71 ст./**.

7. М. А. Б. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № 1 за спечелил търга участник за отдаване под наем на 2 /два/ имота, при обща годишна наемна цена от **6400.20 лв. /шест хиляди и четиристотин лева и 20 ст./**, както следва:

– Имот с № 006015, с площ 6.464 дка, в землището на с. Вълнари, при наемна цена от **355.52 лв. /триста петдесет и пет лева и 52 ст./**.

– Имот с № 072001, с площ 99.912 дка, в землището на с. Вълнари, при наемна цена от **6044.68 лв. /шест хиляди четиридесет и четири лева и 68 ст./**.

8. „К-ЕИ-Г“ АД с ЕИК 103586605, с адрес на управление с. Млада Гвардия, община Ветрино, област Варна, ул. „Стопански двор“ представлявано от Г. К. И. с ЕГН за спечелил търга участник за отдаване под наем на 2 /два/ имота, **при обща годишна наемна цена от 2150.15 лв. /две хиляди сто и петдесет лева и 15 ст./**, както следва:

– Имот с № 044084, с площ 20.000 дка, в землището на с. Белоградец, община Ветрино, **при наемна цена от 1000.00 лв. /хиляда лева и 00 ст./**.

– Имот с № 050051, с площ 23.003 дка, в землището на с. Белоградец, община Ветрино, **при наемна цена от 1150.15 лв. /хиляда сто и петдесет лева и 15 ст./**.

9. Б. Х. М. с ЕГН, с адрес с., община, област, ул. „.....“ № за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 3783.49 лв. /три хиляди седемстотин осемдесет и три лева и 49 ст./**, както следва:

– Имот с № 065003, с площ 62.537 дка, в землището на с. Браничево, община Каолиново, **при наемна цена от 3783.49 лв. /три хиляди седемстотин осемдесет и три лева и 49 ст./**.

10. ЕТ „Арко – Ибрахим Хамидов“ с ЕИК 837044899, с адрес на управление с. Лятно, община Каолинов, област Шумен, ул. „Ленин“ № 24 представлявано от И. М. Х. с ЕГН за спечелил търга участник за отдаване под наем на 3 /три/ имота, **при обща годишна наемна цена от 15535.44 лв. /петнадесет хиляди петстотин тридесет и пет лева и 44 ст./**, както следва:

– Имот с № 012033, с площ 31.347 дка, в землището на с. Ружица, **при наемна цена от 1567.35 лв. /хиляда петстотин шестдесет и седем лева и 35 ст./**.

– Имот с № 014005, с площ 18.999 дка, в землището на с. Ружица, **при наемна цена от 949.95 лв. /деветстотин четиридесет и девет лева и 95 ст./**.

– Имот с № 042001, с площ 200.279 дка, в землището на с. Ружица, **при наемна цена от 13 018.14 лв. /тринадесет хиляди и осемнадесет лева и 14 ст./**.

Депозитът на спечелилите от търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена на имотите за първата стопанска година при сключването на съответния договор.

Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила тя се връчва на лицата по реда на АПК, спечелилите са длъжни да внесат наемната цена в 7 – дневен срок от връчването на заповедта по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за тези имоти.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф РеджебП.....

Кмет на община Никола Козлево