



ЗАПОВЕД

№ РД – 9/07.01.2019 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 61, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 148 по Протокол № 15 от 20.12.2018 г. на Общински съвет Никола Козлево.

ОТКРИВАМ

Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване /НТП/ „ниви и трайни насаждения“ от общински поземлен фонд за срок от 10 /десет/ години считано от стопанската 2018-2019 г., при следните условия:

1. Описание на имотите:
 - НТП – нива
 - НТП – трайни насаждения
2. Вид на търга – с явно наддаване.
3. Начална тръжна цена, съгласно Решение № 148 по Протокол № 15 от 20.12.2018 г. на Общински съвет – Никола Козлево, както следва:
 - за имоти с площ до 50 (петдесет) дка – 50 (петдесет) лв./дка;
 - за имоти с площ от 50 (петдесет) до 100 (сто) дка – 55 (петдесет и пет) лв./дка;
 - за имоти с площ от 100 (сто) до 200 (двеста) дка – 60 (шестдесет) лв./дка;
 - за имоти с площ над 200 (двеста) дка – 65 (шестдесет и пет) лв./дка;
4. Стъпка за наддаване – 10 /десет/ % от началната тръжна цена.
5. Срок за отдаване – 10 /десет/ години, считано от стопанската 2018 – 2019 г.
6. Размер на депозит за участие – 20 /двадесет/ % от началната тръжна цена.
7. Такса за закупуване на тръжна документация – 10.00 лв. /десет лева/
8. Срок и начин на плащане – за първата стопанска година – авансово при сключване на договора, а за всяка следваща година стопанска година – авансово до тридесети /30/ септември на съответната година.
9. Информацията за имотите, предмет на търга ще бъде на разположение на заинтересованите лица в Общината и в съответното кметство.
10. Място и време за оглед на имотите: всеки работен ден от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 ч. съвместно със служител от община Никола Козлево най-късно до деня преди провеждане на търга, след представяне на закупени тръжни документи за участие в търга.
11. Заявления за участие в търга да се приемат до 16:00 часа на деня предхождащ търга в Общинска администрация – Никола Козлево.
12. Дата, място и час на провеждане на търга: 24.01.2019 г. /четвъртък/ в Заседателната зала на община Никола Козлево от 09:30 часа.
13. Заповедта да се публикува в един регионален ежедневник, на сайта на община Никола Козлево, както и да се поставят обяви на подходящи места в съответните населени места и на видно място в сградата на Общинска администрация – Никола Козлево.
14. При неявяване на участници за някои от имотите, повторен търг за същите ще се проведе на 07.02.2019 г. /четвъртък/ от 13:00 часа в Заседателната зала на община Никола Козлево.
15. Утвърждавам тръжна документация.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на АПК

Ешреф Реджеб
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА

