



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02,
факс: 05328 20-20, е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 62 от 24.02.2021 г.

Днес 24.02.2021 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 28/01.02.2021 година на Кмета на община Никола Козлево се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти от общински поземлен фонд и имоти на училища без училищни настоятелства за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от 01.10.2020 година до 30.09.2025 година.

т.1. За участие в търга постъпиха документи от следните кандидати:

1. А* Ф* Ю* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

2. Д* Н* Н* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

т.2. До участие в търга се допуснаха следните кандидати:

1. А* Ф* Ю* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

2. Д* Н* Н* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

Комисията, назначена със Заповед № РД – 60/24.02.2021 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т.2., заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост.

След като се запознах с протокол № 07 на комисията от 24.02.2021 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл.19, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост,

ОБЯВЯВАМ СЛЕДНОТО КЛАСИРАНЕ:

➤ Имот с № 12509.47.2 с площ 88.886 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена е 40.00 лв. на декар или 3555.44 лв., стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар /4.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ А* Ф* Ю* с ЕГН ***

➤ Д* Н* Н* с ЕГН ***

➤ Класиране:

1. Място - А* Ф* Ю* с ЕГН *** – годишен наем за имот с № 12509.47.2, с площ 88.886 дка, в землището на с. Вълнари е **3910.98 лв. /44.00 лв. x 88.886 дка/**

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. А* Ф* Ю* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № *** за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 3910.98 лв. /три хиляди деветстотин и десет лева и 98 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.47.2, с площ 88.886 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 3910.98 лв.**

1. Депозитът на спечелилия от търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена при сключването на съответния договор за първата стопанска година.

2. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да внесе наема за първата стопанска година по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При неизпълнение в срок на задължението по предходната точка /т.3/, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор.

5. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за този имот.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомяването по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб _____ П _____
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА