



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328/20-22, факс -05328/20-20

е – mail : obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

О Б Я В А

ЗА

ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА НЕЗАСТРОЕН УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ /УПИ/ XI - 199 В КВАРТАЛ 15 /ПЕТНАДЕСЕТ/ С ПЛОЩ ОТ 918.00 /ДЕВЕТСТОТИН И ОСЕМНАДЕСЕТ/ КВАДРАТНИ МЕТРА ПО ПЛАНА НА СЕЛО ЦЪРКВИЦА, ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН, СНАБДЕН С АЧОС № 2488/25.03.2021 Г., ВПИСАН В СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА: ВХ. РЕГ. № 788 ОТ 29.03.2021 ГОД., АКТ № 40, ТОМ 3 ДЕЛО № 398.

Търгът се обявява на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост и в изпълнение на Решение № 35 по протокол № 5 от 28.04.2022 г. на Общински съвет Никола Козлево

1. Описание на имота – предмет на търга:

1.1. Предмет на търга – продажба на урегулиран поземлен имот по плана на село Църквица, община Никола Козлево, чрез публичен търг с явно наддаване.

1.2. Описание на имота:

- Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ XI - 199 в квартал 15 /петнадесет/ с площ от 918.00 /деветстотин и осемнадесет/ квадратни метра по плана на село Църквица, община Никола Козлево, област Шумен, снабден с АЧОС №2488/25.03.2021 г., вписан в Служба по вписванията: Вх. рег. № 788 от 29.03.2021 год., Акт № 40, том 3 дело № 398.

2. Начална тръжна цена в размер на 3000.00 лв. /три хиляди лева/ без ДДС на основание Решение № 32 по Протокол № 5 от 28.04.2022 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

3. Начин и срок на плащане: След като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила, участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК, в седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да внесе цената, дължимите данъци и такси по банков път по сметка на община Никола Козлево BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85 BIC – DEMIBGSF, вид плащане – 445500, при Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево.

4. Дата, час и място за провеждане на търга – 10.06.2022 г. /петък/ от 10:30 ч. в Заседателната зала на община Никола Козлево.

5. Размер на депозит за участие – 300.00 лв. /триста лева/ или 10 /десет/ % от началната тръжна, който се внася по следната банкова сметка: IBAN: BG31DEMI92403300039134, BIC: DEMIBGSF, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево до деня предхождащ датата на провеждане на търга до 09.06.2022 г. /четвъртък/, внесенят депозит от спечелилия търга участник да се прихване от достигнатата на търга тръжна цена.

6. Място и време за оглед на имота: всеки работен ден от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 15:00 ч. съвместно със служител от община Никола Козлево най-късно до деня преди провеждане на търга до 09.06.2022 г. /четвъртък/, след представяне на закупени тръжни документи за участие в търга.

7. Тръжна документация с цена 15.00 лв. /петнадесет лева и 00 ст./ без ДДС и се получава от стая № 13 на община Никола Козлево, след като предварително е заплатена на

гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево или преведена по следната банкова сметка: IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид плащане – 447000, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево. Крайният срок за закупуване на тръжна документация от гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево е до **15:30 часа на 09.06.2022 г. /четвъртък/**.

8. Вид на търга – с явно наддаване.

9. Стъпка за наддаване – 300.00 лв. /триста лева/ без ДДС.

10. Срок и място на подаване на документи за участие: заявления по образец за участие в търга заедно с всички изискуеми съгласно тръжната документация документи се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран и маркиран в деловодството на **Общината стая № 1 до 16:00 часа на 09.06.2022 г. /четвъртък/**. Всеки следва да осигури своевременното подаване на заявлението за участие в търга във указаният срок и час. Получените документи /заявления/ след определената дата и час не се разглеждат.

11. Повторен търг при неявяване на кандидати да се проведе на **01.07.2022 г. /петък/** на същото място и час, и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на имота и подаване на заявления за участие до **16:00 часа на 30.06.2022 г. /четвъртък/**.

12. Заповедта, с която се обявява спечелилия търга се издава в тридневен срок от датата на получаване на протокола на комисията за провеждане на търга и се поставя в дена на издаването и на таблото за обявление в общината.

13. Информация за имота, предмет на търга ще бъде на разположение на заинтересованите лица в Общината и в съответното кметство.