



## ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02,  
факс: 05328 20-20, е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

### ЗАПОВЕД

№ РД - 69 от 14.03.2022 г.

На 11.03.2022 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 53/23.02.2022 година на Кмета на община Никола Козлево се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на урегулиран поземлен имот с площ от 2200.00 м<sup>2</sup> /две хиляди и двеста квадратни метра/, находящ се в УПИ I – 23 от квартал 11 по плана на село Каравелово община Никола Козлево, снабден с АЧОС № 2496/31.01.2022 г. за срок от 5 /пет/ години.

**т.1.** За участие в търга постъпиха документи от следните кандидати:

**1.** Заявление с вх. № 94 – 00 – 323/08.03.2022 г., 11:58 часа от В\* И\* К\*, ЕГН: \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.

**2.** Заявление с вх. № 94 – 00 – 324/08.03.2022 г., 11:59 часа от П\* С\* Д\*, ЕГН: \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.

**т.2.** До участие в търга се допуснаха следните кандидати:

**1.** Заявление с вх. № 94 – 00 – 323/08.03.2022 г., 11:58 часа от В\* И\* К\*, ЕГН: \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.

**2.** Заявление с вх. № 94 – 00 – 324/08.03.2022 г., 11:59 часа от П\* С\* Д\*, ЕГН: \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\*.

Комисията, назначена със Заповед № РД – 68/11.03.2022 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т.2., подали документи за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост.

След като се запознах с протокол № 03 на комисията от 11.03.2022 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл. 19, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост,

### **ОПРЕДЕЛЯМ:**

П\* С\* Д\*, ЕГН: \*\*\*, адрес: \*\*\*, община \*\*\*, област \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*\* за спечелил търга участник за отдаване под наем на урегулиран поземлен имот с площ от 2200.00 м<sup>2</sup> /две хиляди и двеста квадратни метра/, находящ се в УПИ I – 23 от квартал 11 по плана на село Каравелово община Никола Козлево, снабден с АЧОС № 2496/31.01.2022 г. за срок от 5 /пет/ години, **при годишна наемна цена от 275.00 лв. /двеста седемдесет и пет лева и 00 ст./ цената е без ДДС.**

**1.** Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

**2.** Депозитът на спечелилия търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена при сключването на съответния договор за първата година.

**3.** След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да доплати наема за първата година при сключването на съответния договор по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444100

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При неизпълнение в срок на задължението по предходната точка /т.3/, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор.

5. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за този имот.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб \_\_\_\_\_ П \_\_\_\_\_  
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА