



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември“ № 5 тел.: 05328 20-02,
факс: 05328 20-20, е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 147 от 06.06.2022 г.

На 03.06.2022 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 132/18.05.2022 година на Кмета на община Никола Козлево се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на **терен** в ОУ „Христо Ботев“ с площ от **28.00 кв. м.** от обща застроена и незастроена площ от **7000.00 кв. м.**, находящ се **УПИ I** от квартал **38** по плана на село **Вълнари** община **Никола Козлево**, снабден с акт за частна общинска собственост **№ 25/12.01.1998 г.** за срок от 10 /десет/ години.

т.1. За участие в търга постъпиха документи от следните кандидати:

1. С* С* И*, ЕГН: ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

2. А* Б* Ю*, ЕГН: ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

т.2. До участие в търга се допуснаха следните кандидати:

1. С* С* И*, ЕГН: ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

2. А* Б* Ю*, ЕГН: ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

Комисията, назначена със Заповед № РД – 146/03.06.2022 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т.2., подали документи за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост.

След като се запознах с протокол № 07 на комисията от 03.06.2022 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл. 19, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост,

ОБЯВЯВАМ СЛЕДНОТО КЛАСИРАНЕ ЗА:

➤ **Терен** в ОУ „Христо Ботев“ с площ от **28.00 кв. м.** от обща застроена и незастроена площ от **7000.00 кв. м.**, находящ се **УПИ I** от квартал **38** по плана на село **Вълнари** община **Никола Козлево**, снабден с акт за частна общинска собственост **№ 25/12.01.1998 г.**, при начална тръжна цена 42.00 лв. на месец без включен ДДС, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена или 4.20 лв. без включен ДДС, срок за отдаване под наем 10 /десет/ години.

➤ Участници:

➤ С* С* И*, ЕГН: ***

➤ А* Б* Ю*, ЕГН: ***

➤ Класиране:

1. С* С* И*, ЕГН: *** – при наем **46.20 лв.** на месец без включен ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ:

С* С* И*, ЕГН: ***, адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № *** за спечелил търга участник за отдаване под наем на **терен** в ОУ „Христо Ботев“ с площ от **28.00 кв. м.** от обща застроена и незастроена площ от **7000.00 кв. м.**, находящ се **УПИ I** от квартал **38** по плана на село **Вълнари** община **Никола Козлево**, снабден с акт за частна общинска

собственост № 25/12.01.1998 г. за срок от 10 /десет/ години, при месечна наемна цена от 46.20 лв. /четиридесет и шест лева и 20 ст./ цената е без ДДС.

1. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

2. Депозитът на спечелилия търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена при сключването на съответния договор за първият месец.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да заплати сумата за първия месец от срока на действие на договора по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444100

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При неизпълнение в срок на задължението по предходната точка /т.3/, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор.

5. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесенния депозит и правото да участва в следващия търг за този имот.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на община Никола Козлево.

Ф* Н* _____ П _____

ЗА Кмет на община Никола Козлево

Съгласно Заповед № РД – 395/13.10.2016 г.

НК/СА