

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО ОБЛАСТ ШУМЕН

УТВЪРЖДАВАМ:

/подпис и печат/



КМЕТ НА ОБЩИНА:

ЕШРЕФ РЕДЖЕБ

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх. рег. № 1597 от 06-07-2020 г.

Акт № 211 том 6 дело № 788 г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

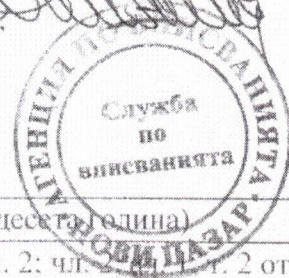
/име и фамилия/

А К Т № 2 4 8 2

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2482

Досие 2482



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.07.2020 г. (трети юли две хиляди и двадесет година)
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1; чл. 58, ал. 1 и ал. 2; чл. 59, ал. 2; чл. 60, ал. 2 от ЗОС;
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ от 2068 /две хиляди шестдесет и осем/ квадратни метра по регулационния план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, област Шумен. Незастроен терен предназначен „За производствена складова база“
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Шумен, община Никола Козлево, село Никола Козлево, УПИ II в квартал 4 одобрен регулационен план със Заповед № РД 25-1249/1984 година
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	От две страни улици УПИ III – За производствена складова база УПИ I - 22
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	Данъчна оценка на имота 6 669,30 лв. (шест хиляди шестстотин шестдесет и девет лева и 30 ст.)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

АЧОС № 627/08.12.2009 г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Община Никола Козлево, област Шумен, БУЛСТАТ-000931568

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

СЕВГИН РУЖДИ АХМЕД – СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ДИРЕКЦИЯ „ФСД И АО“



Юднис!

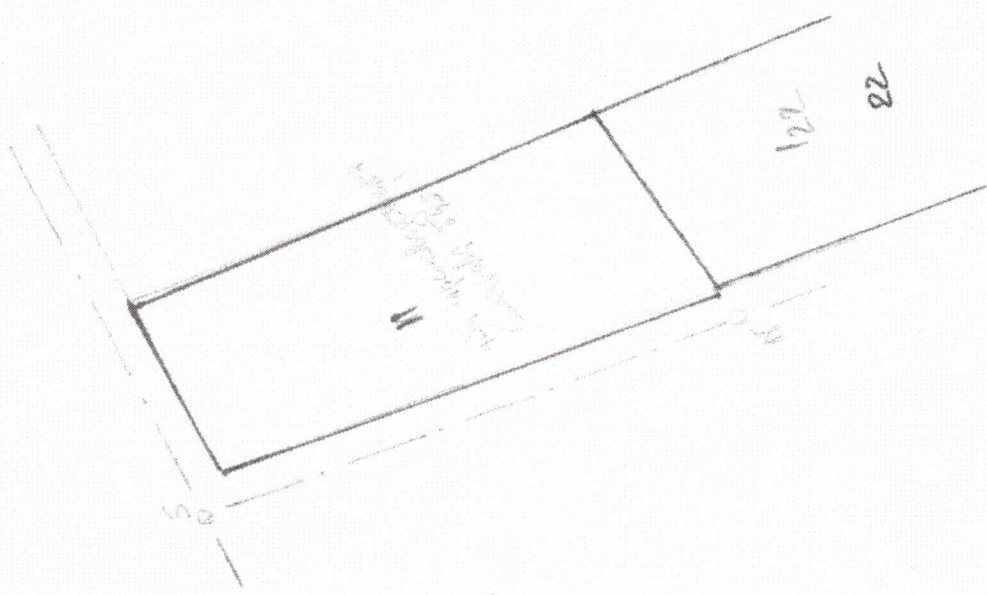
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Със Заповед № РД 25-1249/1984 е одобрен регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, област Шумен.

Със Заповед № РД – 206/15.06.2017 г. на Кмета на община Никола Козлево се одобрява изменение на ПУП – ПР, ПЗ - за УПИ I от квартал 4 по плана на с. Никола Козлево, община Никола Козлево, област Шумен, който се образува в УПИ II – За производствена складова база с площ от 2068 кв. м. – предназначен „За производствена складова база“

Скицата таксувана с лв.

СКИЦАТА ВАЖИ В МЕСЕЦА СЛЕД
КОЕТО ПОДЛЕЖИ НА ЗАПЕЧА



М 1:1000

СКИЦА

№ 98 / 30.06.2020 година

На поземлен имот

№ - кв. 4 от 2068 кв.м.
УПИ 11 от 2068 кв.м.
вкл. собств. място 2068 кв.м.
вкл. общинско място 2068 кв.м.
УПИ - от - кв.м.
вкл. собств. място - кв.м.
вкл. общинско място - кв.м.

плана на с. Н. Козлево
община Н. Козлево, област Шумен
адрес: ул. № _____

одобрен кадастрален и регулационен
план със заповед

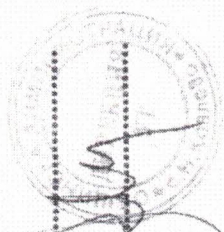
№ РД-1299 / 1984 година

Имотът е записан на :

Община Нискоя Козлево

Нотариален акт № - / - година

Изработил.....
Съгласувал.....





Изх. № 7706000778 / 29.08.2023 г.
РНУ: 90f29cd3-d8b1-4216-8a76-4a150acbb411

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000931568

Адрес за кореспонденция
ул. ДВАДЕСЕТ И ТРЕТИ СЕПТЕМВРИ № 5, с. НИКОЛА КОЗЛЕВО 9955

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 7706F6514, находящ се в 9955 с.НИКОЛА КОЗЛЕВО, планоснимачен номер от квартал 4, УПИ парцел II одобрен през 1984 г., идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор:	2 068,00		1/1	6 669,30	6 669,30

данъчната оценка на гореописания имот е: 6669.30 лв. словом
ШЕСТ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛВ. И 30 СТ.

за собственика е: 6669.30 лв. словом
ШЕСТ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛВ. И 30 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата -
собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО - собственик	000931568	25.55

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2023 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК)

Настоящото се издава по искане Вх. № 7706000778/29.08.2023 г., за да послужи пред АГЕНЦИЯ ПО
ВПИСВАНИЯТА ГР. НОВИ ПАЗАР
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО , актуални към 29.08.2023 г.

Подпис:

Издаде: Якуб Осман

