

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО ОБЛАСТ ШУМЕН

УТВЪРЖДАВАМ:



/по едно място/

КМЕТ НА ОБЩИНА:

ЕШРЕФ РЕДЖЕБ

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ № вх.п. 1569

Служба по вписванията:

Вх. рег. № 1598 от 06-07-2020 г.

Акт № 2483 том.в. дело № 7.27.г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

/име и фамилия/

А К Т № 2 4 8 3

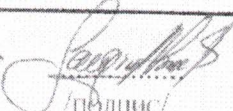
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2483

Досие 2483



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.07.2020 г. (трети юли две хиляди и двадесето година)
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1; чл. 58, ал. 1 и ал. 2; чл. 59, ал. 2; чл. 60, ал. 1, т. 2 от ЗОС;
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ от 21295 /двадесет и една хиляди двеста деветдесет и пет/ квадратни метра по регулационния план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, област Шумен. Незастроен терен предназначен „За производствена складова база“
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Шумен, община Никола Козлево, село Никола Козлево, УПИ III в квартал 4 одобрен регулационен план със Заповед № РД 25-1249/1984 година
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	От две страни улица УПИ- I - 22 УПИ- II УПИ - IV
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	Данъчна оценка на имота 61 808.70 лв. (шестдесет и един хиляди осемстотин и осем лева и 70 ст.)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма

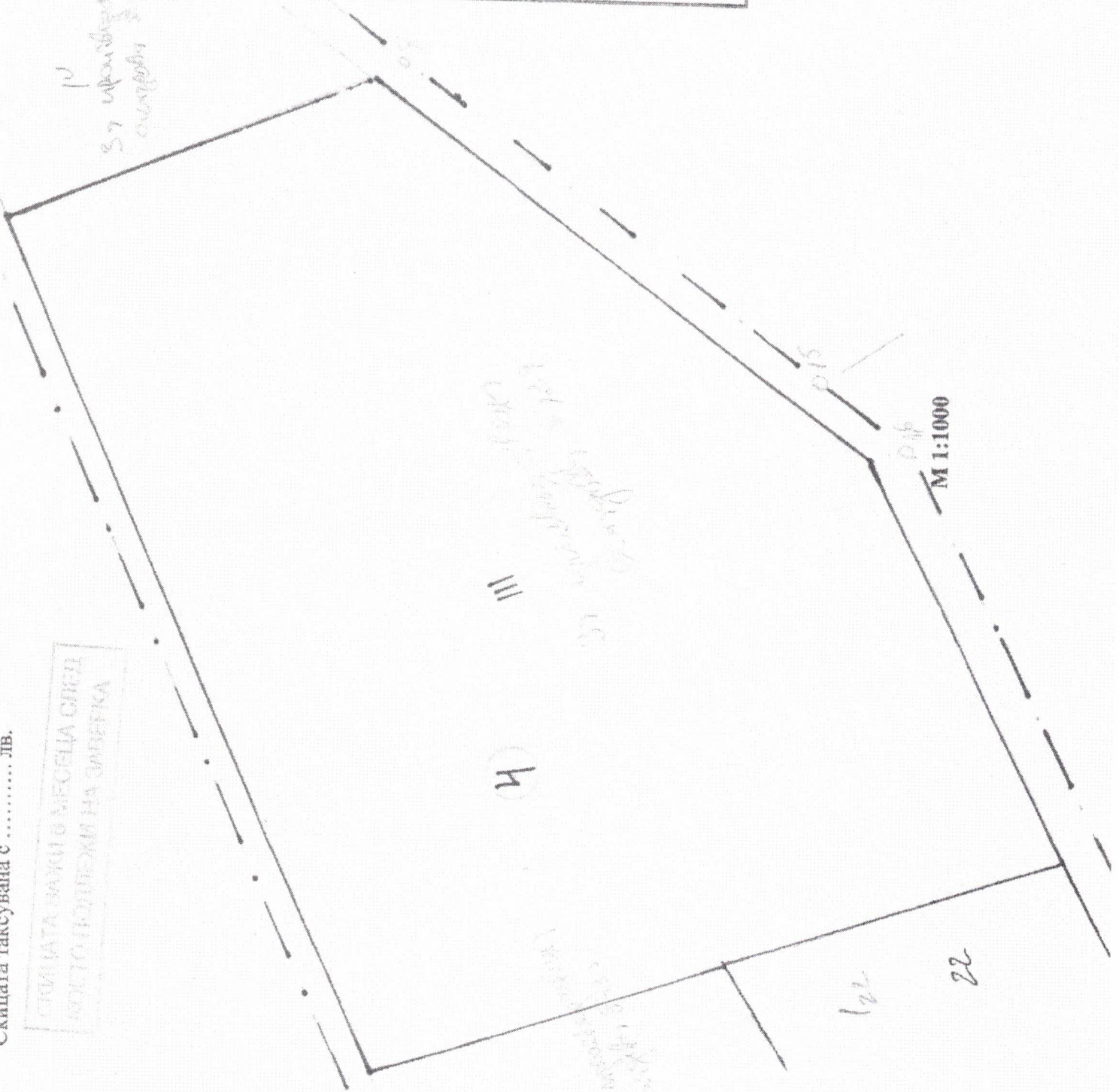
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 628/08.12.2009 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Община Никола Козлево, област Шумен, БУЛСТАТ-000931568	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: СЕВГИН РУЖДИ АХМЕД – СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ДИРЕКЦИЯ „ФСД И АО“  /подпис/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Със Заповед № РД 25-1249/1984 е одобрен регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, област Шумен. Със Заповед № РД – 206/15.06.2017 г. на Кмета на община Никола Козлево се одобрява изменение на ПУП – ПР, ПЗ - за УПИ II и УПИ I от квартал 4 по плана на с. Никола Козлево, община Никола Козлево, област Шумен, който се образува в УПИ III – За производствена складова база с площ от 21295 кв. м. – предназначен „За производствена складова база“	

Скицата таксувана с лв.

СКИЦАТА Е ИЗДАНА В МЕСЕЦА СЛЕД
КОСТО ПОЗЕМЛИ НА ЗЕМЕТКА

10
37 мрочни мрочни
сметка 3.237

№ 102 / 02.07 2020 година
СКИЦА



На поземлен имот

№ кв. 7 от кв.м. _____

УПИ III от 21295 кв.м. _____

вкл. собств. място _____ кв.м. _____

вкл.общинско място 21295 кв.м. _____

УПИ _____ от _____ кв.м. _____

вкл. собств. място _____ кв.м. _____

вкл.общинско място _____ кв.м. _____

плана на с. Н. Козлево

община Н. Козлево, област Шумен

адрес: ул. № _____

одобрен кадастрален и регулационен план със заповед № 42-19 / 1984 година

Имотът е записан на : Регистър В. Козлево

Нотариален акт № - / - година

Изработил.....

Съгласувал.....



Изх. № 7706000777 / 29.08.2023 г.
РНУ: f22a6ddd-0641-4260-aae5-396f09911315

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000931568

Адрес за кореспонденция
ул. ДВАДЕСЕТ И ТРЕТИ СЕПТЕМВРИ № 5, с. НИКОЛА КОЗЛЕВО 9955

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 7706F3607, находящ се в 9955 с.НИКОЛА КОЗЛЕВО, планоснимачен номер от 1984 квартал 4, УПИ парцел III одобрен през 1984 г., идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, КВ.М	мазе, КВ.М	таван, ид. части КВ.М	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор:	21 295,00		1/1	61 808,70	61 808,70

данъчната оценка на гореописания имот е: 61808.70 лв. словом
ШЕСТДЕСЕТ И ЕДИН ХИЛЯДИ ОСЕМСТОТИН И ОСЕМ ЛВ. И 70 СТ.

за собственика е: 61808.70 лв. словом
ШЕСТДЕСЕТ И ЕДИН ХИЛЯДИ ОСЕМСТОТИН И ОСЕМ ЛВ. И 70 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО - собственик	000931568	189.45

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2023 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 7706000777/29.08.2023 г., за да послужи пред АГЕНЦИЯ ПО
ВПИСВАНИЯТА ГР. НОВИ ПАЗАР
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО , актуални към 29.08.2023 г.

Подпис:

Издаде: Якуб Осман

