



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

с. Никола Козлево, пл. „23-ти Септември“ № 5, тел.: 05328 20-82

www.nikolakozlevo.bg, e-mail: obs@nikolakozlevo.bg

РЕШЕНИЕ № 103

По протокол № 16 от 30.09.2021г.

Относно: Продажба на урегулирани поземлени имоти по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево област Шумен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 30, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2021 г., приета с Решение № 32 от 25.02.2021 г. на Общински съвет – Никола Козлево като допълва във т. 3.2. Продажба на недвижими имоти – Приложение № 11, като включи:

1.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII /седем/ от квартал 46 /четиридесет и шест/ с площ от 700.00 /седемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с Акт за частна общинска собственост № 2474/22.08.2018 г., предназначен за „Жилищно строителство“;

1.2. Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII /дванадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ от 830.00 /осемстотин и тридесет/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с Акт за частна общинска собственост № 644/01.06.2010 г.;

1.3. Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – 36 /три тире тридесет и шест/ от квартал 73 /седемдесет и три/ с площ от 800.00 /осемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с Акт за частна общинска собственост № 882/15.05.2012 г.;

2. Общински съвет – Никола Козлево дава съгласие за продажба на следните недвижими имоти:

2.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII /седем/ от квартал 46 /четиридесет и шест/ с площ от 700.00 /седемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с Акт за частна общинска собственост № 2474/22.08.2018 г., предназначен за „Жилищно строителство“;

2.2. Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII /дванадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ от 830.00 /осемстотин и тридесет/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с Акт за частна общинска собственост № 644/01.06.2010 г.;

2.3. Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – 36 /три тире тридесет и шест/ от квартал 73 /седемдесет и три/ с площ от 800.00 /осемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с Акт за частна общинска собственост № 882/15.05.2012 г.;

3. Определя начални тръжни цени, както следва:

3.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII /седем/ от квартал 46 /четиридесет и шест/ с площ от 700.00 /седемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с Акт за частна общинска собственост № 2474/22.08.2018 г., предназначен за „Жилищно строителство“, **при начална тръжна цена 3 300 лв. (три хиляди и триста лева) без ДДС.**

3.2. Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII /дванадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ от 830.00 /осемстотин и тридесет/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с Акт за частна общинска собственост № 644/01.06.2010 г., при начална тръжна цена **3 900 лв. (три хиляди и деветстотин лева) без ДДС.**

3.3. Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – 36 /три тире тридесет и шест/ от квартал 73 /седемдесет и три/ с площ от 800.00 /осемстотин/ квадратни метра по регулационния план на село Вълнари, община Никола Козлево, снабден с Акт за частна общинска собственост № 882/15.05.2012 г., при начална тръжна цена **3 800 лв. (три хиляди и осемстотин лева) без ДДС.**

4. Определя метод на продажба – публичен търг с явно наддаване.

5. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по изпълнението на настоящото решение.

От общо 13 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб -	„за“
Катилиян Костадинов Костадинов -	„за“
Джелил Атавула Ахмед -	„за“
Халил Руфат Али -	„за“
Юксел Сюлейман Исмаил -	„за“
Бисер Ангелов Митев -	„за“
Пламен Пенков Симеонов -	„за“
Али Себайдин Феим -	„за“
Ахмед Айредин Ахмед -	„за“
Джеват Джемал Мехмед -	„за“
Ебазел Юсуф Назиф -	„за“
Фахри Салиев Алиев -	„за“
Галин Иванов Георгиев -	„за“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против

Решението е прието на заседание на общински съвет Никола Козлево, проведено на 30.09.2021г. Протокол № 16, т 5 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ :.....

/Нурай Ферудин Реджеб/