



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

с. Никола Козлево, пл. „23-ти Септември“ № 5, тел.: 05328 20-82

www.nikolakozlevo.bg, e-mail: obs@nikolakozlevo.bg

РЕШЕНИЕ № 47

По протокол № 7 от 15.04.2021г.

Относно: Отдаване под аренда на имоти от общински поземлен фонд, чрез публичен търг с явно наддаване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Отменя Решение № 18 по протокол № 4 от 05.02.2021 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

2. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2021 г., като допълва имотите, съгласно Приложение №1 неразделна част от настоящото решение в раздел **II „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ И АРЕНДА“**, приета с Решение № 32 от 25.02.2021 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

3. Определя поземлени имоти по землище, номера на поземлени имоти по КВС и идентификатор, площ в декари, начин на трайни ползване (НТП) и срок за отдаване под аренда, съгласно Приложение №1 неразделна част от настоящото решение.

4. Определя срок за отдаване под аренда на поземлени имоти, считано от стопанската 2021 – 2022 г., както следва:

4.1.Поземлени имоти за срок от 10 (десет) години, считано от стопанската 2021 – 2022 г. „за полски култури и съществуващи трайни насаждения“, съгласно чл. 54, ал. 2, т.1 и т.2 от НРПУРОИ, както следва:

- ПИ с идентификатор № 77582.16.3 (предходен план № 016003) срок на отдаване под аренда 10 (десет) години;
- ПИ с идентификатор № 77582.16.2 (предходен план № 016002) срок на отдаване под аренда 10 (десет) години;
- ПИ с идентификатор № 77582.40.1 (предходен план № 040001) срок на отдаване под аренда 10 (десет) години;
- ПИ с идентификатор № 39760.11.9 (предходен план № 011009) срок на отдаване под аренда 10 (десет) години;
- ПИ с идентификатор № 63269.16.51 (предходен план № 016051) срок на отдаване под аренда 10 (десет) години;
- ПИ с идентификатор № 51651.23.1 (предходен план № 023001) срок на отдаване под аренда 10 (десет) години;
- ПИ с идентификатор № 39760.19.13 (предходен план № 019013) срок на отдаване под аренда 10 (десет) години;

- ПИ с идентификатор № 39760.19.17 (предходен план № 019017) срок на отдаване под аренда 10 (десет) години;

- ПИ с идентификатор № 39760.29.3 (предходен план № 029003) срок на отдаване под аренда 10 (десет) години;

- ПИ с идентификатор № 39760.31.1 (предходен план № 031001) срок на отдаване под аренда 10 (десет) години;

4.2. Поземлени имоти за срок от 25 (двадесет и пет) години, считано от стопанската 2021 – 2022 г. „за създаване на нови трайни насаждения“, съгласно чл. 54, ал. 2, т.3 от НРПУРОИ, както следва:

- ПИ с идентификатор № 56071.46.410 (предходен план № 000410), срок на отдаване под аренда 25 (двадесет и пет) години;

- ПИ с идентификатор № 56071.59.1 (предходен план № 059001), срок на отдаване под аренда 25 (двадесет и пет) години;

- ПИ с идентификатор № 51651.40.42 (предходен план № 000042), срок на отдаване под аренда 25 (двадесет и пет) години;

- ПИ с идентификатор № 51651.40.48 (предходен план № 000048), срок на отдаване под аренда 25 (двадесет и пет) години;

5. Определя началната тръжна цена, началната тръжна цена на декар, депозит за участие и стъпката за наддаване за всеки поземлен имот, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

6. Определя метод на отдаване под аренда – публичен търг с явно наддаване.

7. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши всички необходими действия по изпълнението на настоящото Решение.

От общо 13 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб - „за“

Катилиян Костадинов Костадинов „за“

Джелил Атавула Ахмед - „за“

Халил Руфат Али - „за“

Юксел Сюлейман Исмаил - „за“

Бисер Ангелов Митев - „за“

Джемил Мехмед Халил - „за“

Али Себайдин Феим - „за“

Ахмед Айредин Ахмед - „за“

Джеват Джемал Мехмед - „за“

Ебазел Юсуф Назиф - „за“

Фахри Салиев Алиев - „за“

Галин Иванов Георгиев - „за“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против

Решението е прието на заседание на общински съвет Никола Козлево, проведено на 15.04.2021г. Протокол № 7, т.2 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ :.....

/Нурай Ферудин Реджеб/