



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

с. Никола Козлево, пл. „23-ти Септември“ № 5, тел.: 05328 20-82

www.nikolakozlevo.bg, e-mail: obs@nikolakozlevo.bg

### РЕШЕНИЕ № 105

По протокол № 13 от 24.11.2022г.

#### Относно: Предложение за актуализиране на месечни наемни цени за общинско имущество и оборудване

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.17 ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира следните базисни цени, определени за период от един месец на квадратен метър площ и 1 /един/ брой оборудване, съобразно предназначението на обекта и съответно прилежащи площи:

№ ред	Предназначение на обекта	Месечна и годишна наемна цена на квадратен метър площ, декар и за 1 брой оборудване.
1.	Магазини за хранителни и промишлени стоки, кафе аперитиви, заведения за обществено хранене и др.	2.00 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
2.	Сгради наети с производствена цел	1.50 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
3.	Здравни кабинети	0.25 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
4.	Сгради, помещения и терени за аптека и дрогерия	0.25 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
5.	Зъболекарско оборудване /зъболекарски стол/	20.00 лв. на 1 бр. без ДДС
6.	Складове, закрити и открити	1.50 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
7.	Гаражи	2.00 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
8.	Терени за монтиране на бараки, будки и други	1.50 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
9.	Терени за поставяне на Вендинг - машини	65.00 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
10.	Клубове на политически партии и синдикални организации, без упражняване на търговска дейност	1.00 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
11.	Административни дейности/офиси, Български пощи/	2.00 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
12.	Жилища на граждани с установени жилищни нужди	1.20 лв. на 1 м <sup>2</sup>
13.	Жилища – ведомствени за специалисти	1.20 лв. на 1 м <sup>2</sup>
14.	Терени за поставяне на терминално устройство /банкомат/	40.00 лв. на 1 м <sup>2</sup> без ДДС
15.	Незастроени УПИ за земеделско ползване	<b>35.00 лв. на декар без ДДС</b> <b>годишно</b>

2. За покриване на евентуални щети на наетата база наемателите да внасят депозит в размер на 200.00 (двеста) лева при сключване на договор за наем.

3. Определените базисни наемни цени не включват консумативните разходи, такса смет и други, които са за сметка на наемателя.

4. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши всички необходими действия по изпълнението на настоящото Решение.

От общо 13 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб - „за“

Катилиян Костадинов Костадинов „за“

Джелил Атавула Ахмед - „за“

Халил Руфат Али -	„за“
Юксел Сюлейман Исмаил -	„за“
Бисер Ангелов Митев -	„за“
Пламен Пенков Симеонов -	„за“
Али Сабайдин Феим -	„за“
Ахмед Айредин Ахмед -	„за“
Джеват Джемал Мехмед -	„за“
Ебазел Юсуф Назиф -	„за“
Галин Иванов Георгиев -	„за“
Фахри Салиев Алиев -	„за“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, **Решението е прието на заседание на общински съвет Никола Козлево, проведено на 24.11.2022г. Протокол № 13, т. 4 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ** :.....  
/Нурай Ферудин Реджеб/